

## Gewerbeimmobilien am Airport Nürnberg



Nürnberg  
Flughafenstraße 100

- Vermietung von Büro- und Serviceflächen, Lager- und Flugzeughallen
- Letting of office and service spaces, storage and hangar

**Gesamtnutzfläche**  
*Total area* ca. 140.000 m<sup>2</sup>

**Teilbar**  
*Divisible* auf Anfrage / on request

**Mietpreis**  
*Rental rate* objektbezogen

depending on property

### Beschreibung

Der Airport Nürnberg gehört mit ca. 4 Mio. Passagieren p.a. zu den Top Ten der internationalen Flughäfen in Deutschland.

Mit rund 60 Nonstop-Destinationen sowie hohen Flugfrequenzen zu den europäischen Drehkreuzen und Metropolen, hat er eine Gateway-Funktion für die Metropolregion und ist zugleich bedeutender Standortfaktor mit eigenem Immobilienangebot.

Verkehrsknotenpunkt Luftverkehr mit Anbindung an die U-Bahn-Linie 2, Buslinien 30 und 32 sowie Nähe zur Autobahn A3 und Bundesstraße B4.

### Description

Nuremberg Airport with approx. 4 million passengers a year is one of the Top Ten international airports in Germany. The airport with some 60 nonstop destinations and high flight frequencies to the European hubs and metropolises has a gateway function for the "Nuremberg Metropolitan Region" and is also a key location factor with its own real estate.



**Airport Nürnberg**

Flughafen Nürnberg GmbH  
Flughafenstraße 100  
90411 Nürnberg  
Tel. 0911 93700

+49 (0)911 937-1312  
Fax -1569

@ vertrieb@airport-nuernberg.de

www.airport-nuernberg.de

Herr Uwe Müller

# N U R E M B E R G

## Extract from the publication 'Office and Commercial real estate'

Location for office and administrative use

### Business Location Nuremberg

- ➔ Nuremberg, a modern city with half a million inhabitants, is the economic and cultural center in the Metropolitan Region
- ➔ International airport with direct connections to all major European economic centers
- ➔ Excellent transport connections: situated on the junction of the European highway network and on the railway-intersection of ICE and international longdistance lines
- ➔ One of the most attractive city centers in Germany with aboveaverage level of central shopping and arthistorical attractions
- ➔ Attractive destination for urban tourism with over 2 million overnight stays a year

For more information on the business location Nuremberg please contact:

City of Nuremberg, Office for Economic Development

Theresienstraße 9, 90403 Nürnberg

☎ +49 (0)911 231-5792 or 6257

☎ +49 (0)911 231-2762

@ economy@stadt.nuernberg.de

🌐 www.economy.nuernberg.de