

Photovoltaik und solare Warmwasserbereitung an Denkmalen und in Ensembles

Die Tabellen auf den Innenseiten zeigen für den Regelfall und häufige Rahmenbedingungen, ob eine Nutzung der Sonnenenergie unter denkmalrechtlichen Gesichtspunkten möglich wäre. Sollten Sie für Ihr Gebäude eine Anlage planen, beachten Sie bitte, dass in jedem Ensemble und an jedem Einzeldenkmal immer eine (kostenfreie) denkmalrechtliche Erlaubnis einzuholen ist. Die Tabellen vergrößern die Thematik. Je nach den Umständen des Einzelfalles können bei genauer Prüfung Anlagen möglich oder nicht möglich sein, die den Kriterien der Tabelle zuerst entsprechen oder zu entsprechen scheinen – Fragen Sie uns! Das Denkmalrecht unterscheidet zwei wesentliche Arten von Denkmalen: Ensembles und Einzeldenkmale. Auch im Umfeld von Denkmälern können Einschränkungen möglich sein. Ob Sie überhaupt betroffen sind, erfahren Sie auch im Internet unter denkmalschutz.nuernberg.de!

Ensembles

In den Ensembles steht insbesondere die äußere Form, also Fassade, Farbe, Strukturen, Dächer, Fenster, Türen und Wege, Vorgärten und Zäune unter Schutz.

Einzeldenkmale

Am Einzeldenkmal stehen alle Bauteile unter Schutz, innen wie außen. Hier sind die Anforderungen deutlich höher, trotzdem gibt es Fälle, die sich für solare Nutzungen anbieten.

In allen Fällen an Steildächern können ausschließlich In-Dach Anlagen eingesetzt werden, auf Flachdächern sind andere Lösungen möglich.

Informieren Sie sich im DLZ-Bau oder im Internet.

<http://denkmalschutz.nuernberg.de>

DLZ-Bau:

Montag	09:00 bis 12:30 Uhr
Dienstag	09:00 bis 12:30 Uhr
Mittwoch	11:00 bis 12:30 Uhr
Donnerstag	13:30 bis 15:30 Uhr
Freitag	09:00 bis 12:30 Uhr

Fragen Sie nach unter 0911-231-3012!

Bitte beachten Sie, dass die Öffnungszeiten der Denkmalschutzberatung von denen des gesamten DLZ abweichen!

Photovoltaik und solare Warmwasserbereitung an Baudenkmalen und in Ensembles

Informationen der
Bauordnungsbehörde der
Stadt Nürnberg



Ensembles

Photovoltaik-Anlage
vom öffentlichen Raum
sichtbar unsichtbar

Warmwasserbereitung
vom öffentlichen Raum
sichtbar unsichtbar

Nord

Großgründlach	-	+	-	+
Reutles	-	+	-	+
Neunhof	-	+	-	+
Kraftshof	-	+	-	+
Buch	-	+	-	+
Loher Moos	+ (1)	+	+ (1)	+
Gärten h. d. V	-	+	-	+
Arndstraße	-	+	-	+
Rieterstraße	-	+	-	+
Kleinweidenmühle	-	+	-	+
Wohnanlage Johannis	-	+	-	+
Gostenhof	-	+	-	+
Muggenhof	-	+	-	+
Nordostbahnhofsiedlung	-	+	-	+
Ebensee-Villen	-	+	-	+
Mögeldorf	-	+	-	+
Hammer-Laufamholz	-	+	-	+
Prinzregentenufer	-	+	-	+

Südwest

Parkwohnanlage				
Nürnberg-West	+ (2)	+	+ (2)	+
Schweinauer Straße	-	+	-	+
Gartenstadt Werderau	-	+	-	+
Gerasmühle	-	+	-	+
Am Hammer-Katzwang	-	+	-	+
Kirchhof Katzwang	-	+	-	+

Südost

Gartenstadt Nürnberg	-	+	-	+
Rangierbahnhofsiedlung	-	+	-	+
Parkwohnanlage				
Planetenring	+ (2)	+	+ (2)	+
Siemens-Schuckert				
Siedlung	-	+	-	+
Dr.-Luppe-Platz	-	+	-	+
Fischbacher				
Hauptstraße	-	+	-	+
Kornburg - Schloßhof	-	+	-	+
Rosenhofsiedlung	-	+	-	+

Mitte

Altstadt	+ (2)	+	+ (2)	+
----------	-------	---	-------	---

Baudenkmale

Photovoltaik-Anlage
vom öffentlichen Raum
sichtbar unsichtbar

Warmwasserbereitung
vom öffentlichen Raum
sichtbar unsichtbar

Profanbauten

Gehöft / Wohnstallhaus	-	-	-	+ (3)
Gründerzeitvillen	-	+(3)	-	+ (3)
gründerzeitliche Blockrandbauten	-	+(3)	-	+ (3)

Sakralbauten

Kirchen mit Steildach	-	-	-	-
Kirchen mit Flachdach	-	+ (4)	-	+ (4)

weitere Profanbauten

gewerbliche Bauten der Gründerzeit				
-Steildach	-	+ (3)	-	+ (3)
-Shetdächer	+ (5)	+ (5)	-	+ (6)

gewerbliche Bauten
der Moderne

- Steildach	-	+ (3)	-	+ (3)
- Flachdach	-	+ (4)	-	+ (4)

(1) Solaranlagen im Bereich des unteren Dachknicks als In-Dach-Lösung zulässig

(2) Solaranlagen von der Straße aus unsichtbar auf Flachdächern zulässig, wenn gleichzeitig von Burg / Freilung aus unsichtbar

(3) Kleinflächig an geeigneter Stelle als In-Dach-Lösung zulässig

(4) auch größere Anlagen zulässig, die vom öffentlichen Raum aus unsichtbar bleiben

(5) als Austausch der Verglasung in Shets sind transparente PV-Module zulässig

(6) auf Shets lassen sich kleinflächige Anlagen der Warmwasserbereitung einrichten



Kühnertsgasse



Bauernfeindstraße



Moosstraße