

Engere Wahl



Maisonettewohnung Fotos: Project Real Estate



Innerer Grünraum Fotos: Project Real Estate

MEIN THON Wohnbebauung

Bauherrin: Project Real Estate AG

Architekt: Blauwerk Architekten

Modernes städtisches Wohnen kombiniert mit großzügigen Grünanlagen. Die geknickten Baukörper bilden spannende Außenräume mit einer eigenen Identität.

Das Projekt ‚mein Thon‘ zeichnet sich durch seine städtebauliche Konfiguration aus: Einerseits bildet die Setzung einer langen Zeile am Übergang zur nahen Landschaft eine erkennbare stadträumliche Kante und betont mit einem Hochpunkt an der Erlanger Straße den Stadteingang. Andererseits gelingen durch die leicht geknickten Bauten im Schutz der langen Zeile abwechslungsreiche und spannende öffentliche und private Freiräume, die trotz ihrer eigentlich geringen Dimension gut nutzbar sind. Hinter der Lärmschutzmauer im Westen entsteht eine frei gestaltete Landschaft als öffentlicher Grünbereich.

Gerne möchte man diese Wohnanlage in ein paar Jahren wieder aufsuchen, um die weitere Entwicklung als individuell gestaltetes, hochwertiges Wohnquartier zu verfolgen.