Engere Wahl



Ergänzende Wohnungsbauten in Holzbauweise Foto: Florian Holzherr



Blühwiesen Foto: wbg Nürnberg

Klimaquartier Langwasser Süd

Bauherrin: wbg Nürnberg Immobilien GmbH

Architektur: wbg Nürnberg Immobilien GmbH

Freiraum: grabner huber lipp landschaftsarchitekten und stadtplaner/ Kounowsky Landschaftsarchitektur/ Studio Animal-Aided-Design

Quartiersentwicklung mit Mehrwert

Das Quartier im Südosten Nürnbergs zeigt beispielhaft, wie Wohnsiedlungen der Nachkriegsmoderne zukunftsfähig weiterentwickelt werden können. Durch die Verbindung von energetischer Bestandssanierung nach dem Energiesponge-Prinzip, behutsamer Nachverdichtung in viergeschossiger Holzbauweise und einer konsequent klimaorientierten Freiraumgestaltung entsteht ein Quartier, das ökologische, soziale und städtebauliche Qualitäten gleichermaßen stärkt. Entsiegelung, Regenwasserrückhalt und -versickerung, der weitgehende Erhalt des wertvollen Baumbestands sowie klimaresiliente Neupflanzungen leisten einen wirksamen Beitrag zur Klimaanpassung und zur Verbesserung des Wohnumfelds. Mit den Maßnahmen des Animal Aided Design werden zudem Biodiversität und Artenschutz integraler Bestandteil der Quartiersentwicklung. Hervorzuheben ist ebenso die aktive Einbindung der Bewohnerschaft, die Identifikation, Teilhabe und nachbarschaftlichen Zusammenhalt fördert.