

## **Anforderungsprofil für Räumlichkeiten zur Nutzung als Großtagespflegestellen für das Amt für Kinder, Jugendliche und Familien – Jugendamt**

- **Anmietzeit:** ab sofort für mindestens 10 Jahre (zzgl. Optionen)
- **Lage:** Stadtteile Röthenbach | St. Jobst/Erlenstegen | Fischbach
- **Fläche:** mind. ca. 90 m<sup>2</sup> zzgl. Außenspielbereich
- **Miete:** abhängig von Objekt und Standortqualität, vorhandener Infrastruktur und Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz  
max. 11,00 €/m<sup>2</sup>/mtl.

### **Anforderungen an die Räumlichkeiten:**

- ca. 2 bis 3 Betreuungsräume
- abgetrennter Garderobenbereich
- Sanitärbereich (mit Wickelmöglichkeit, Dusche oder Waschbecken)
- 2 Toiletten (es ist keine spezielle Kindertoilette erforderlich, aber eine eigene für die Betreuer und Betreuerinnen)
- Küche
- helle, freundliche und tageslichtdurchflutete Räumlichkeiten
- optional: Abstellraum
- Lage: Erdgeschoss → ansonsten ist ein zweiter baulicher Rettungsweg notwendig
- Außenspielbereich ab ca. 80 m<sup>2</sup> (angrenzend oder in unmittelbarer Nähe)
- 1 Kfz-Stellplatz
- förderfähig nach dem Förderkonzept der Stadt Nürnberg

### **Bei Rückfragen steht Ihnen zur Verfügung:**

**Jutta Uebel-Pridöhl**

Stadt Nürnberg  
Amt für Kinder, Jugendliche und Familien - Jugendamt  
Dienstleistungszentrum Kita-Ausbau  
Dietzstr. 4, 90443 Nürnberg  
Tel: 0911 / 231 – 14217, Fax: 0911 / 231 - 8477  
jutta.uebel-pridoehl@stadt.nuernberg.de

