

„Machbarkeitsstudie“

Nägeleinsplatz mit Umfeld

**Auftaktveranstaltung
zum Bürgerdialog
24.02.2018**



LANDSCHAFT entwerfen heißt ins
GESPRÄCH kommen.



Felix Metzler | Tobias Kramer
Maximilian Scherl | Susanne Genilke | Sabine Kern
Andreas Ebert | Theresa Finkel



INTUITION steht am Anfang allen Handelns.
ERFAHRUNG führt zum erstrebten **ERGEBNIS**.

Das Gesicht des Ortes ...



Quelle: SÖR 2017_NÄPL ©GG (162)(1)



Quelle: toponauten©TK



Quelle: toponauten©TK

... und wie es dazu kam.



historische Zeichnung der Nägeleinsmühlen.

Nicht genauer datiert. Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, A41_II_LR_556_59

Nägeleinsmühlen um die Jahrhundertwende.

Nicht genauer datiert. Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, A41_Repro_87_V_VordereNaegeleinsgasse



Nägeleinsmühlen um die Jahrhundertwende.

1900!

Nicht genauer datiert. Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, A47_KS_104_017



**direkter Wasserkontakt
an den Nägeleinsmühlen**

Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, A43_P_87_XI



Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, Schaden
1945



Weinstadel und Henkerssteg in desaströsem Zustand

Nicht genauer datiert. Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, 1_2_071

Nägeleinsmühlen in Trümmern

Nicht genauer datiert. Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, A47_K_44_PI_VII

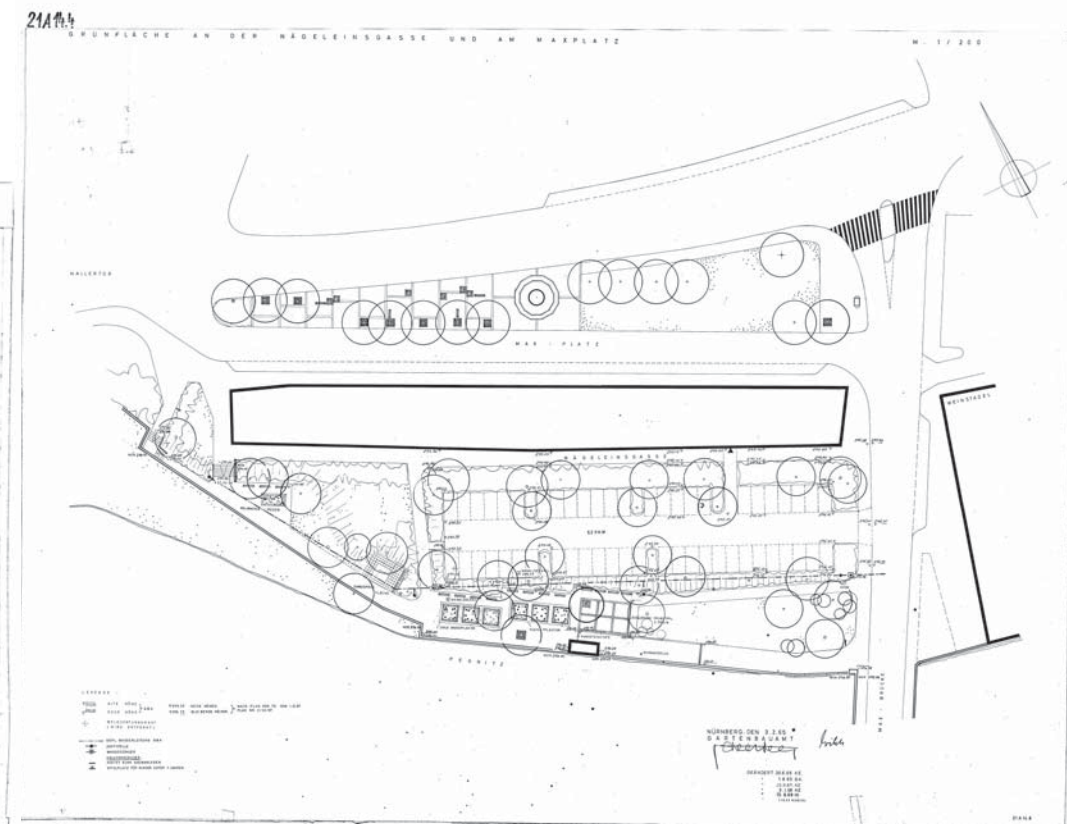
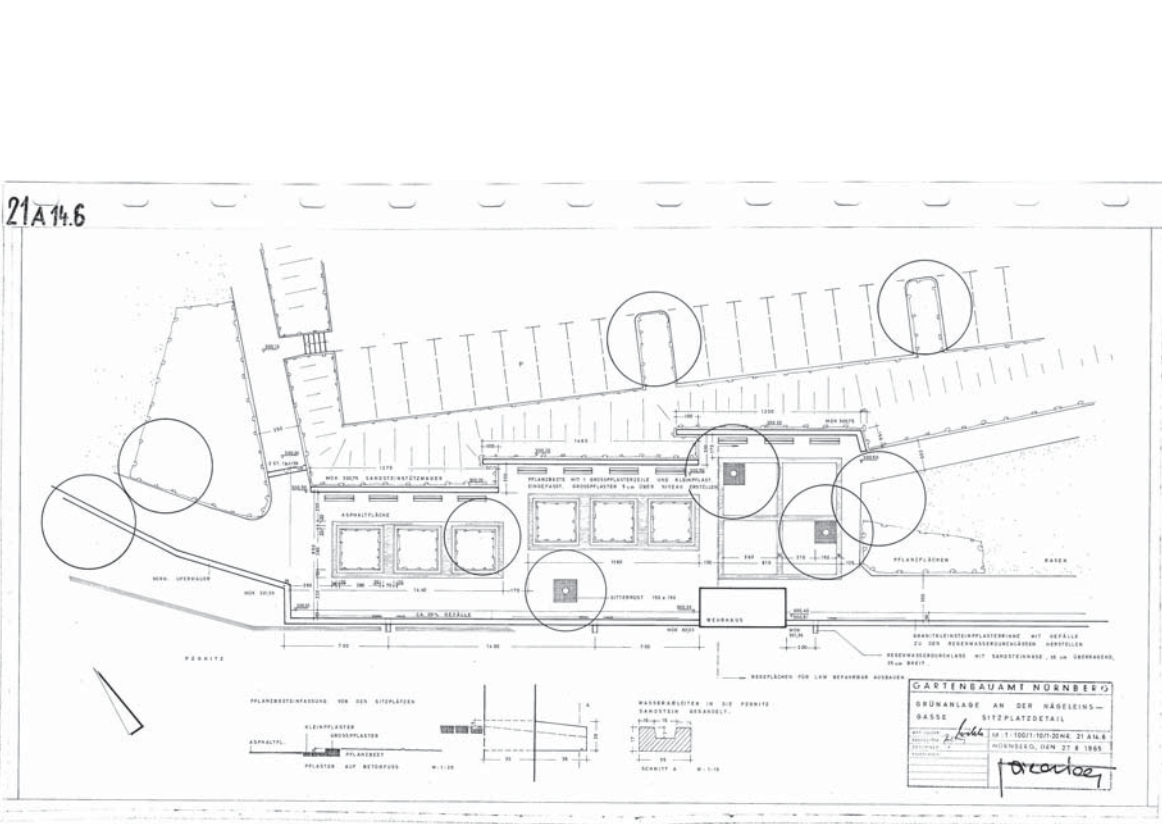


Im Kampf gegen Hochwasser

Nicht genauer datiert. Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, A39_III_Fi_verT_353



Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, Plannummern: 21A1402, 21A1404, 21A1406



Der Nägeleinsplatz Ende der 60er Jahre.

Quelle: Stadtarchiv Nürnberg,
A40_L_1284_54





Vertrauter Blick in der Zeit zurück

1992

Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, 1-2_099_1992

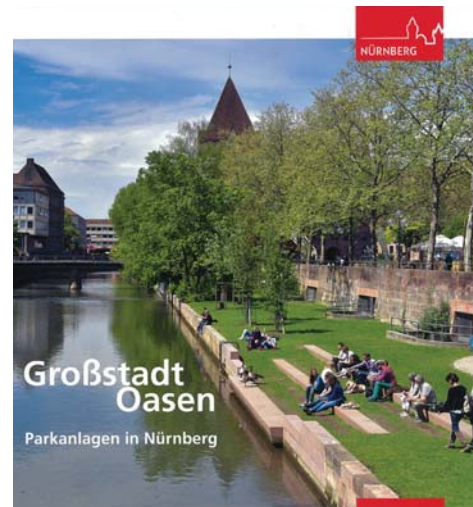
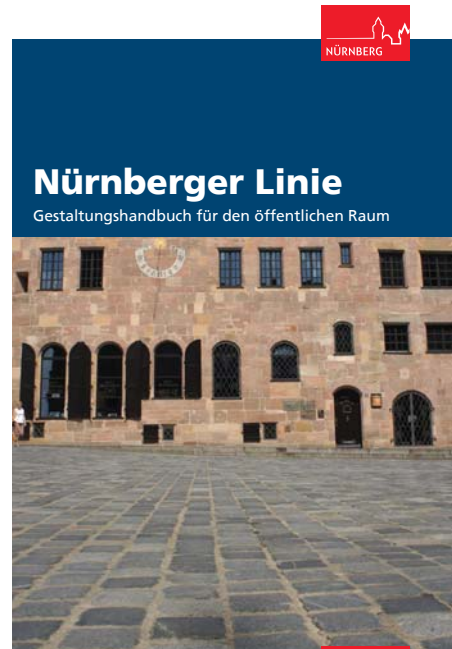
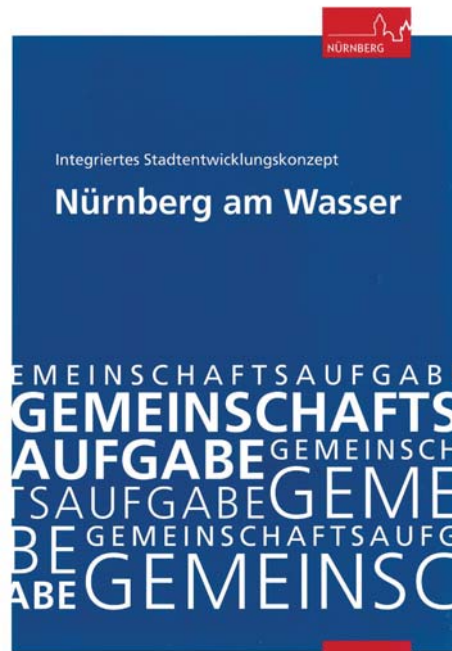
Der junge Nägeleinsplatz.

in den 1970-ern

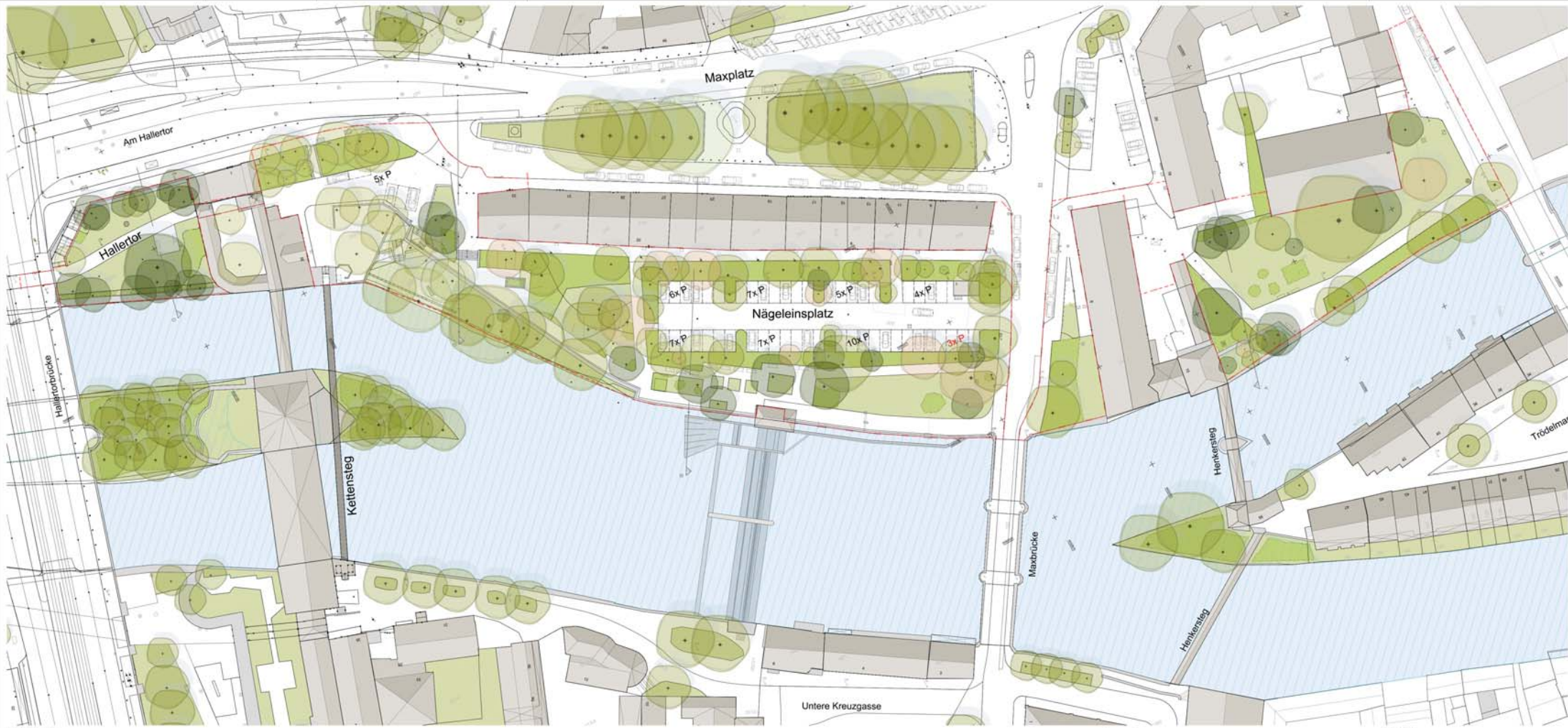
Quelle: Stadtarchiv Nürnberg, 1_2_069



Das legen wir zugrunde ...



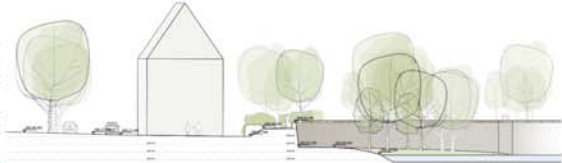
Das wissen wir ...



Lageplan M 1:250



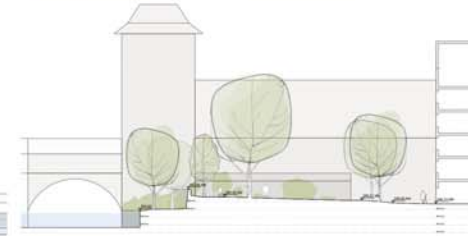
Schnittansicht D: am Hallentor, M 1:200



Schnittansicht C: am Pegnitzufer, M 1:200



Schnittansicht B: Nägeleinsplatz, M 1:200



Schnittansicht A: am Herkerstieg, M 1:200

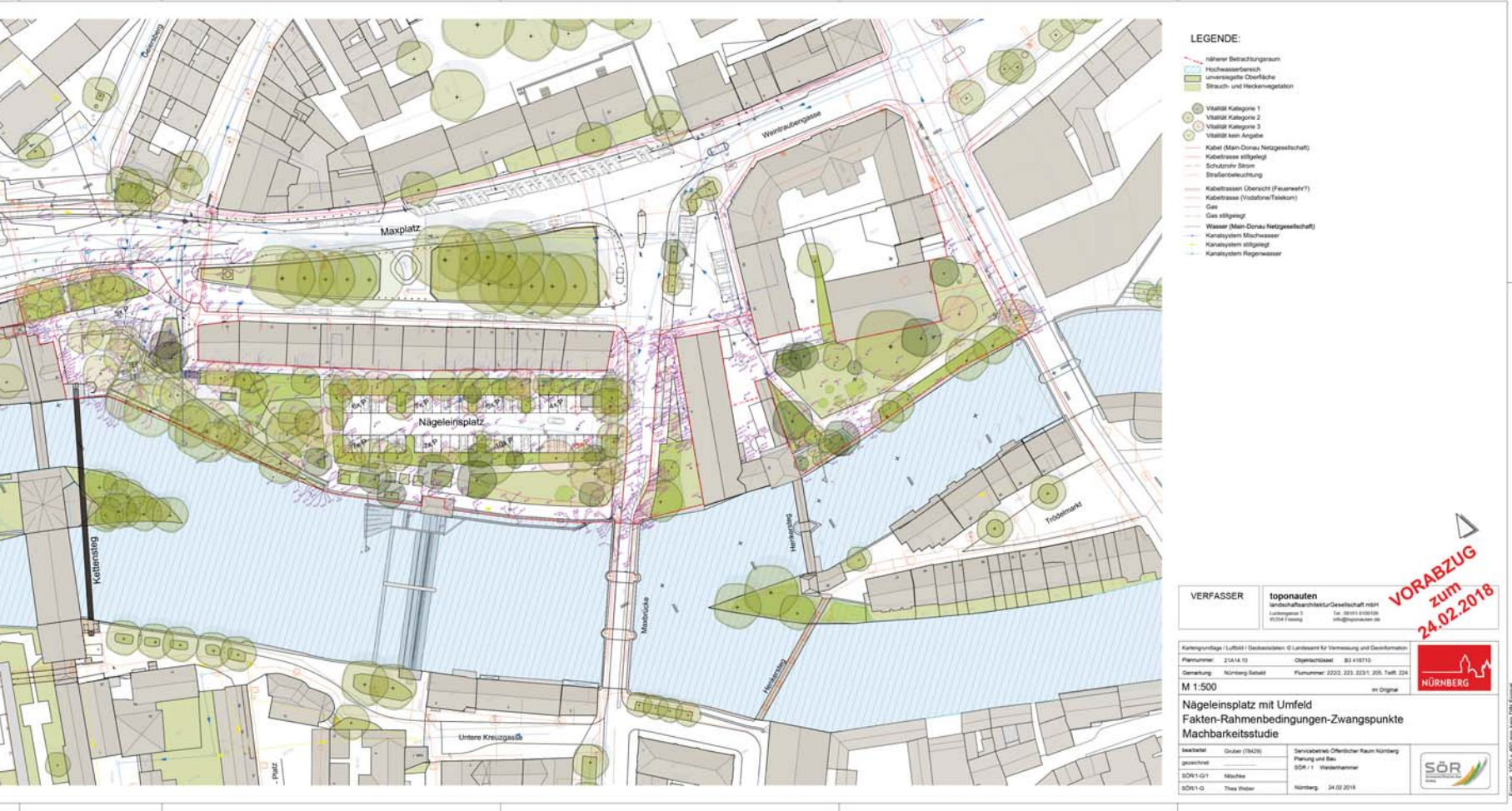
LEGENDE:



VORABZUG
zum
2018

WÜRNBURG

toponauten
landschaftsarchitekturGesellschaft mbH

[illegible][illegible]

Fakten-Rahmenbedingungen-Zwangspunkte:

Altstadt ans Wasser

geplante Wasserkraftanlage:

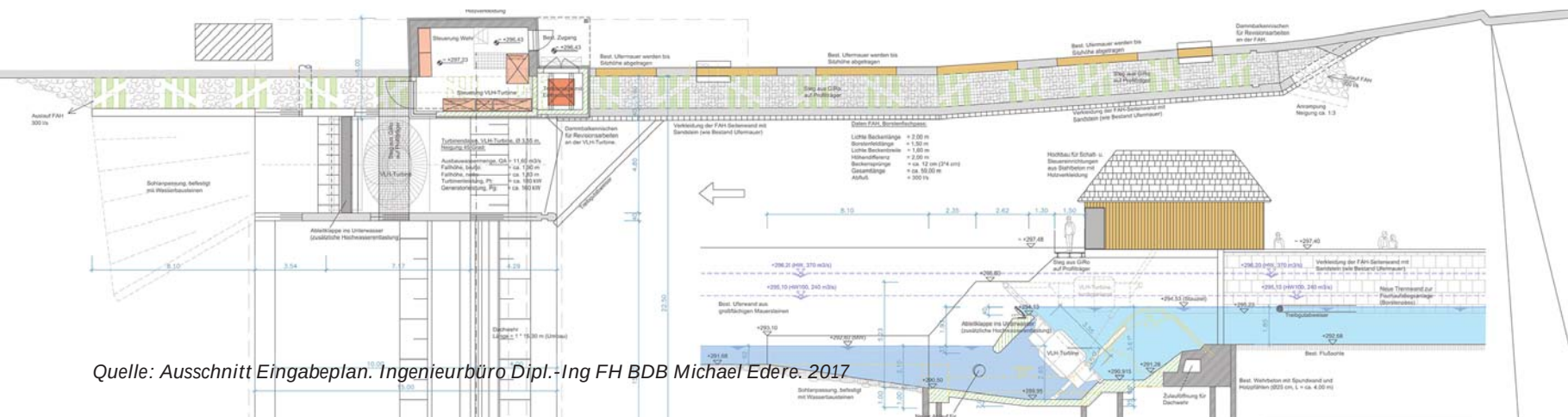
Erneuerung des aktuell bestehenden Wehr • Planung im Genehmigungsprozess • bisherige Wartungszufahrt ist zu gewährleisten • ...

Die Pegnitz als direktes Wassererlebnis:

Solenmodellierung zur Dynamisierung der Flussbettgeometrie • Gestaltung der Uferlinie • Treppen zum Wasser • Rampen zum/ins Wasser • Uferterrassen und Balkone • ...

Hochwasserschutz:

unumstößliche Schutzziele • Pegelstände • gestalterische Handlungsspielräume • Funktionale Handlungsspielräume, Öffnungen in Mauern und deren Verschluss • ...



Quelle: Ausschnitt Eingabeplan. Ingenieurbüro Dipl.-Ing FH BDB Michael Edere. 2017

Fakten-Rahmenbedingungen-Zwangspunkte:

Historisches im Sichtbaren und Verborgenen

Archäologie:

Bodendenkmäler • mit was kann/muss man rechnen •
Konsequenzen von Funden • ...

Denkmalschutz:

Relevante Baudenkmäler • Ensembleschutz Altstadt • Baudenkmal bei
Nacht > Beleuchtung > Lichtkonzept • ...



Quelle: Nürnberger Stadtarchiv, A47_K_45_XIII

Fakten-Rahmenbedingungen-Zwangspunkte:

Harte Stadtfunktionen

Stadtplanerische Belange:

Stadtgeflecht und Umfeld • lokal und regional • urbane Funktionen und Verknüpfungen „Stadt-Pegnitz“ • ...

Verkehr und Infrastruktur:

Verbindungen von Fuß- und Radwegen • Stellplätze und deren Regelung • Querungsverkehr an Brückenpositionen • Sparten • ...

Wirtschaftlichkeit und Unterhalt:

Verantwortlichkeiten • Pflegestandards der Stadt Nürnberg • Besonderes aus dem Alltag • Vandalismus • Sicherheitsrelevante Aspekte • ...



Fakten-Rahmenbedingungen-Zwangspunkte:

PARKPLATZERHEBUNG AM NÄGELEINSPLATZ VOM 8. FEBRUAR 2018

(© Planwerk, Topos Team, Quartiersmanagement Altstadt
Hans-Sachs-Gasse 1 | 90403 Nürnberg)

- Erhebung um 9:00 Uhr, 12:00 Uhr, 15:00 Uhr, 18:00 Uhr und 21:00 Uhr

- Parkplatz am Nägeleinsplatz: 46 Parkplätze, davon sind 36 Parkplätze zwischen 14 und 22 Uhr nur mit Bewohnerausweis (B) zugelassen.

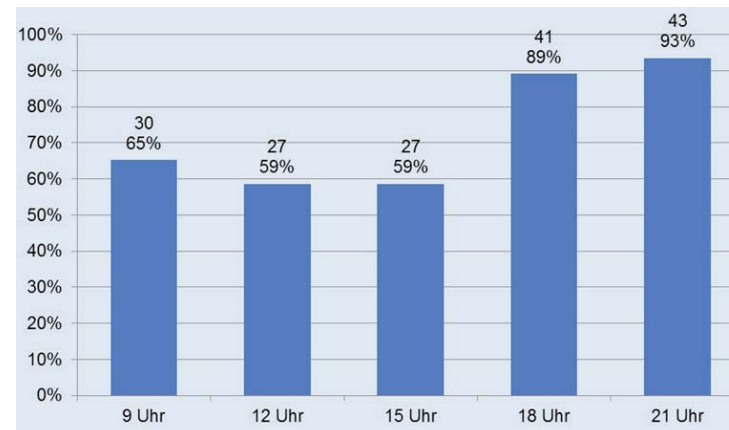
Auslastung der Parkplätze

- Freie Parkplätze nur um 15 Uhr vorhanden
- Ansonsten volle Auslastung bzw. Auslastung über 100% (durch Falschparker)



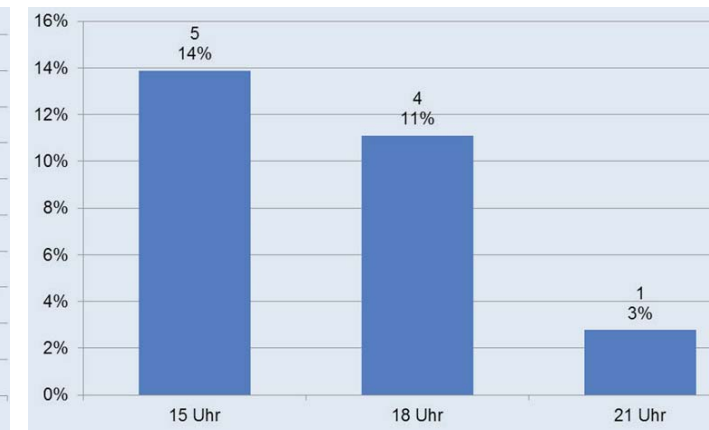
Anteil parkender Autos mit Bewohnerausweis

- Von 14 bis 22 Uhr sind 78% der Parkplätze (36 von 46) nur für Autos mit Bewohnerausweis zugelassen
- Der Anteil parkender Autos mit Bewohnerausweis steigt zwischen 12 und 15 Uhr nicht an
- Ab 18 Uhr liegt der Anteil parkender Autos mit Bewohnerausweis über der Anzahl dafür ausgeschriebener Parkplätze



Anteil illegal parkender Autos ohne Bewohnerausweis

- Die Anzahl illegal parkender Autos ohne Bewohnerausweis nimmt mit Fortschreiten der Zeit ab



Fakten-Rahmenbedingungen-Zwangspunkte:

PARKPLATZERHEBUNG AM NÄGELEINSPLATZ VOM 8. FEBRUAR 2018

(© Planwerk, Topos Team, Quartiersmanagement Altstadt
Hans-Sachs-Gasse 1 | 90403 Nürnberg)

Parkdauer am Nägeleinsplatz

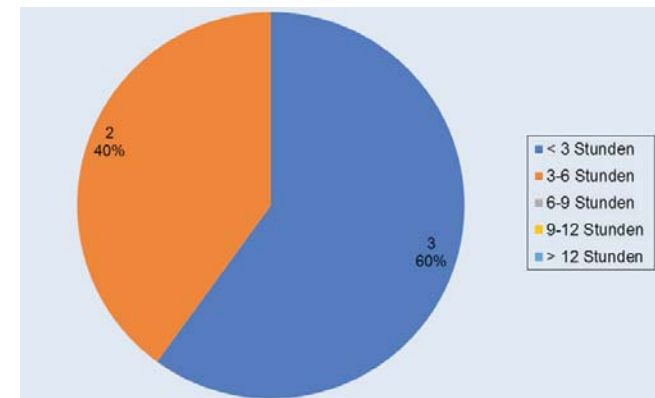
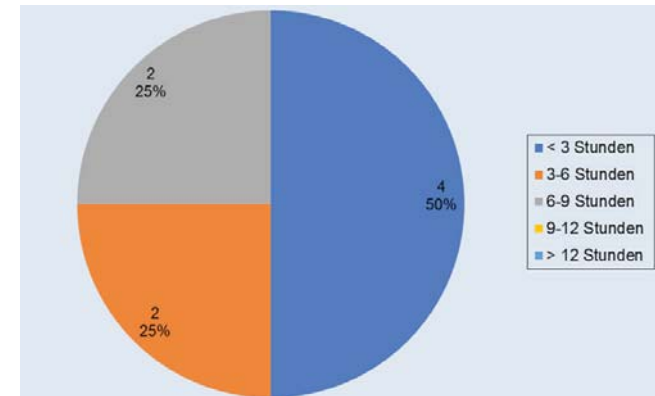
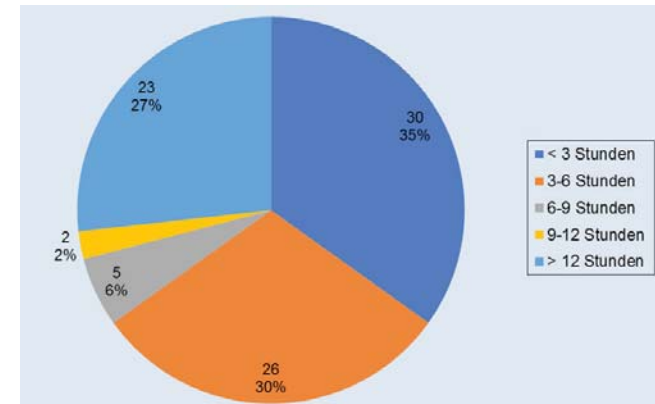
- Die meisten Autos parken am Nägeleinsplatz zwischen < 3 und 6 Stunden
- Der Anteil parkender Autos für eine Dauer von 6 bis 9 Stunden ist relativ gering
- Fast ein Viertel der parkenden Autos parkt die gesamte Zeit zwischen 9 und 21 Uhr am Nägeleinsplatz

Parkdauer illegal parkender Autos ohne Bewohnerausweis

- Die Parkdauer illegal parkender Autos ohne Bewohnerausweis liegt zwischen < 3 und 9 Stunden.

Parkdauer falsch geparkter Autos

- Insgesamt werden am Erhebungstag 5 falsch geparkte Autos registriert
- Davon sind zwei Fahrzeuge mit Bewohnerausweis
- Die Parkdauer dieser liegt zwischen <3 und 6 Stunden



Fakten-Rahmenbedingungen-Zwangspunkte:

Weiche Stadtfunktionen

Umweltschutz:

Lebensraum Pegnitz mit Flora und Fauna

- klimaplastische Vegetation in Bestandspflege und Erhalt
- urbane Biotope
- ...

Ökonomische Entwicklungen und Tourismus:

Altstadt Nürnberg und der Nägeleins-platz - Synergien? • touristische Attraktion „Historisches Stadtbild und Kontext“ • Gastronomie • konsumfreie Zone • ...

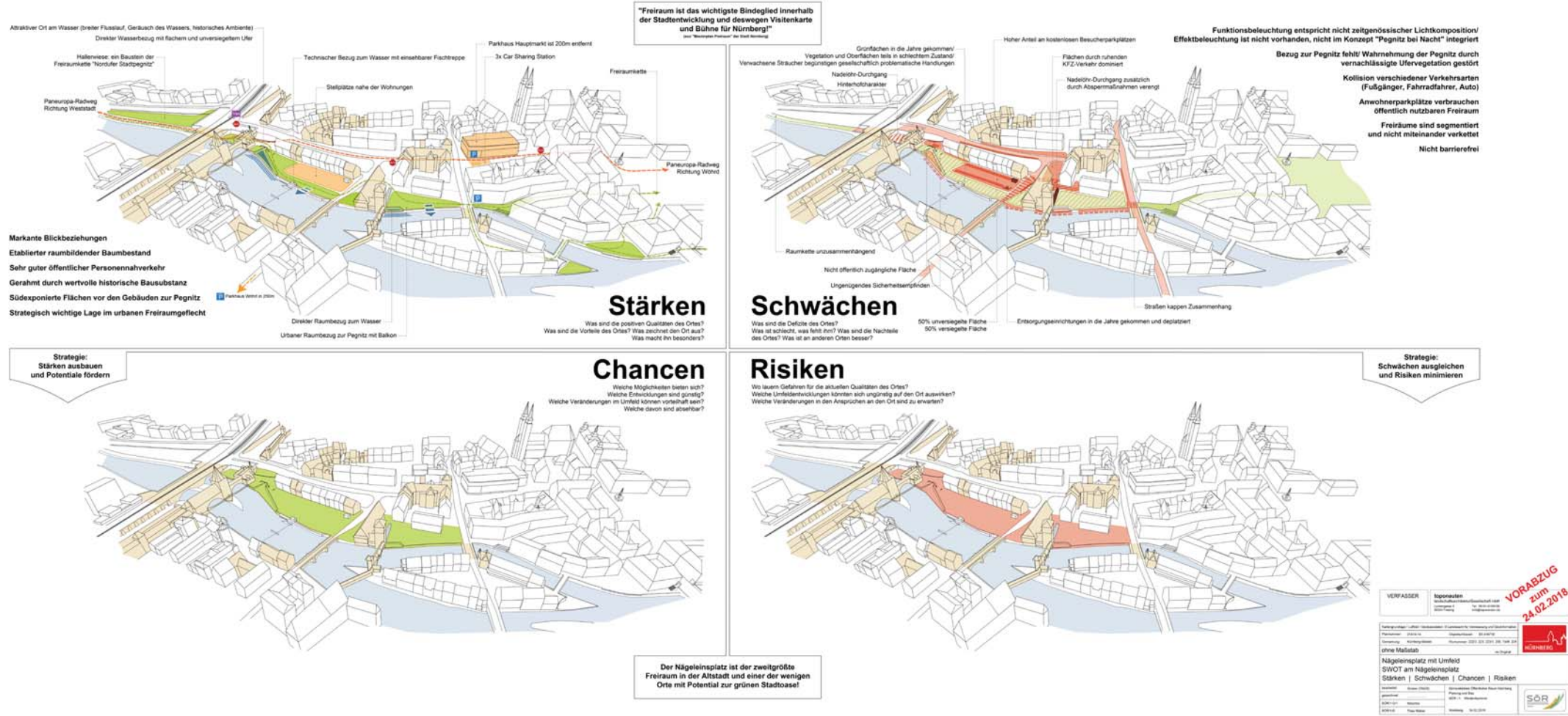
Soziale Aspekte:

urbaner Lebensraum Nürnberg • Versorgung mit Erholungsgrün • ein Raum für alle Bevölkerungsgruppen • Aufenthaltsqualitäten für Jedermann • spezielle Bedürfnisse am Ort • ...



Quelle: toponauten © TK

Das wissen wir ...



... und wo wir hin wollen.

"Freiraum ist das wichtigste Bindeglied innerhalb der Stadtentwicklung und deswegen Visitenkarte und Bühne für Nürnberg!"

(aus "Masterplan Freiraum" der Stadt Nürnberg)

Attraktiver Ort am Wasser (breiter Flusslauf, Geräusch des Wassers, historisches Ambiente)
Direkter Wasserbezug mit flachem und unversiegeltem Ufer

Hallerwiese: ein Baustein der Freiraumkette "Nordufer Stadtpegnitz"

Technischer Bezug zum Wasser mit einsehbarer Fischtreppe

Parkhaus Hauptmarkt ist 200m entfernt

3x Car Sharing Station

Freiraumkette

Stellplätze nahe der Wohnungen

Paneuropa-Radweg
Richtung Weststadt

Paneuropa-Radweg
Richtung Wöhrd

Markante Blickbeziehungen

Etablierter raumbildender Baumbestand

Sehr guter öffentlicher Personennahverkehr

Gerahmt durch wertvolle historische Bausubstanz

Südexponierte Flächen vor den Gebäuden zur Pegnitz

Strategisch wichtige Lage im urbanen Freiraumgeflecht

Parkhaus Wöhrd in 250m

Direkter Raumbezug zum Wasser

Urbaner Raumbezug zur Pegnitz mit Balkon

Stärken

Was sind die positiven Qualitäten des Ortes?
Was sind die Vorteile des Ortes? Was zeichnet den Ort aus?
Was macht ihn besonders?

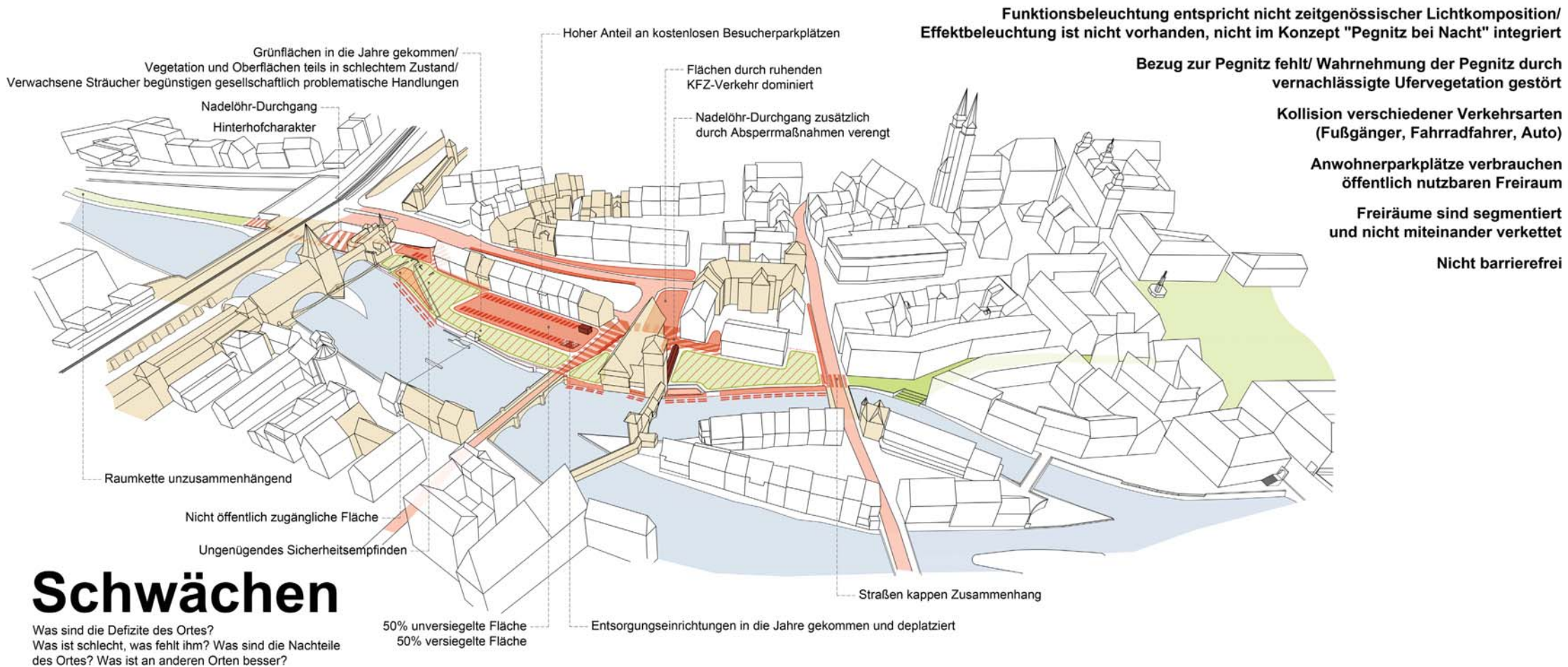
Strategie:
Stärken ausbauen
und Potentiale fördern

Chancen

Welche Möglichkeiten bieten sich?
Welche Entwicklungen sind günstig?
Welche Veränderungen im Umfeld können vorteilhaft sein?
Welche davon sind absehbar?

"Freiraum ist das wichtigste Bindeglied innerhalb der Stadtentwicklung und deswegen Visitenkarte und Bühne für Nürnberg!"

(aus "Masterplan Freiraum" der Stadt Nürnberg)



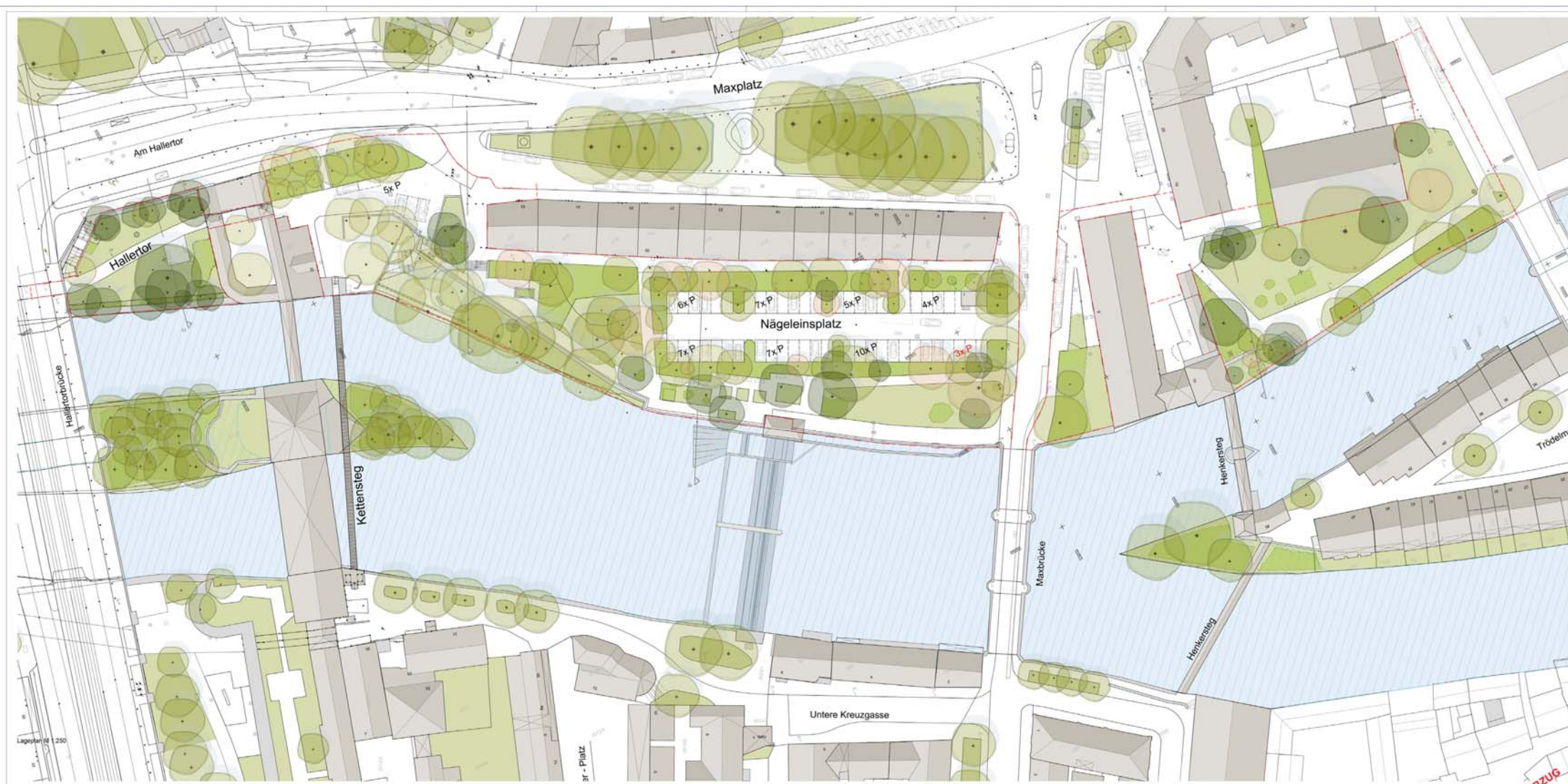
Risiken

Wo lauern Gefahren für die aktuellen Qualitäten des Ortes?
Welche Umfeldentwicklungen könnten sich ungünstig auf den Ort auswirken?
Welche Veränderungen in den Ansprüchen an den Ort sind zu erwarten?

Strategie:
Schwächen ausgleichen
und Risiken minimieren



Risiken



WAS WIR NICHT BRAUCHEN!

LEGENDE:

- schwerer Nutzungsfokus
- Landesentwicklungsplan
- grünzweigige Oberfläche
- Bruch- und Trennungselemente
- Wasser Kategorie 1
- Wasser Kategorie 2
- Wasser Kategorie 3
- Wasser hoch Anlieger

VERFASSER toponauten
LandschaftsarchitekturGesellschaft mbH
Hauptstadt, 10000
Telefon: 030 10 10 10 10
E-Mail: info@toponauten.de
M 1:250

VORABZUG zum 24.02.2018
wüsten
SÖR

Nägeleinsplatz mit Umfeld
Bürgerdialog: Was wir nicht brauchen
Machbarkeitsstudie

Gezeichnet (Jahre 1970/71)
Gezeichnet (Jahre 1970/71)
Gezeichnet (Jahre 1970/71)
Gezeichnet (Jahre 1970/71)

Gezeichnet (Jahre 1970/71)
Gezeichnet (Jahre 1970/71)
Gezeichnet (Jahre 1970/71)
Gezeichnet (Jahre 1970/71)

Nägeleinsplatz

Ihre Ideen und Wünsche sind gefragt



Samstag 24. Februar 2018

14 bis 15 Uhr Auftaktveranstaltung in den
Repräsentationsräumen „Nürnberger Altstadt“
der WBG Nürnberg Immobilien
Kasper-Hauser-Platz 12, 6. Stock (Aufzug vorhanden)

15 bis 16 Uhr Gemeinsame Ortsbegehung
Treffpunkt an den gelben Töpfen am Nägeleinsplatz

Dienstag 20. März 2018

19 bis 22 Uhr: Planungs-Workshop im „Eckstein“
Haus der Evangelisch-Lutherischen Kirche Nürnberg
Burgstraße 1-3, Raum 1.01 (1. Stock)

Dienstag 08. Mai 2018

19 bis 21 Uhr: Zwischenveranstaltung im „Eckstein“
Haus der Evangelisch-Lutherischen Kirche Nürnberg
Burgstraße 1-3, Raum E01 (Erdgeschoß)

Dienstag 26. Juni 2018

19 bis 21 Uhr: Abschlussveranstaltung im „Eckstein“
Haus der Evangelisch-Lutherischen Kirche Nürnberg
Burgstraße 1-3, Raum 1.01 (1. Stock)



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit



leben
findet
innen
stadt.de

Oberste Baubehörde im
Bayerischen Staatsministerium des
Innern, für Bau und Verkehr



WIR TREFFEN
UNS ...