

Weg am Village – Grünzug zum Westpark

SÖR I online Bürger-Information I 18.11.2020



Herzlich Willkommen!

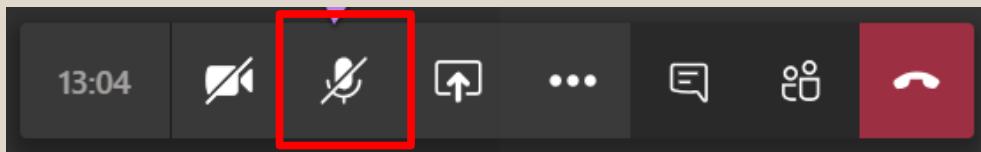
Weg am Village online-Bürgerinformationsveranstaltung

- 1) Grußwort und Vorstellungsrunde
- 2) Präsentation Entwurf - Landschaftsarchitektur Büro Grosser-Seeger
- 3) Obstbäume
- 4) Hundekotbeutelspender
- 5) Inspektion der bestehenden Mauer
- 6) Brunnen
- 7) Zeitplanung
- 8) Fragen und Diskussion – Sie!



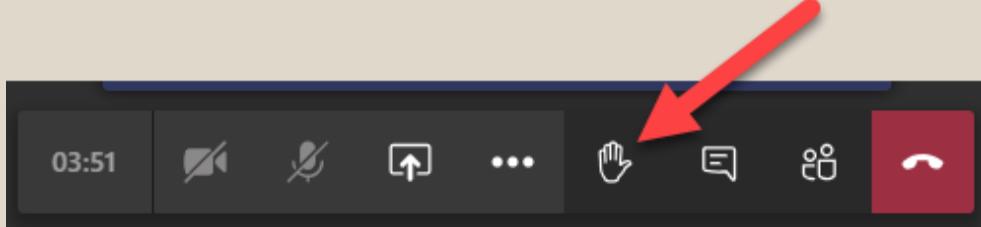
Herzlich Willkommen!

Ablauf



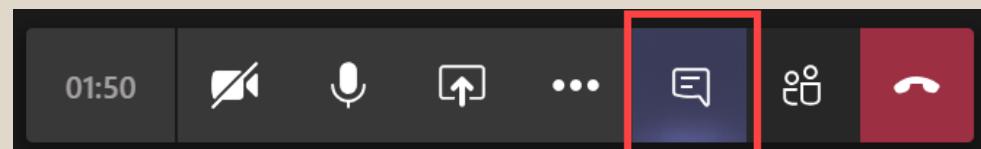
1) Präsentation

- ca. 30 Minuten
- Bitte Mikrofon stumm schalten



2) Diskussion

- Wortmeldungen mit Funktion
Hand heben
- Oder Fragen direkt in Chat schreiben



Herzlich Willkommen!

Grußwort und Vorstellungsrunde



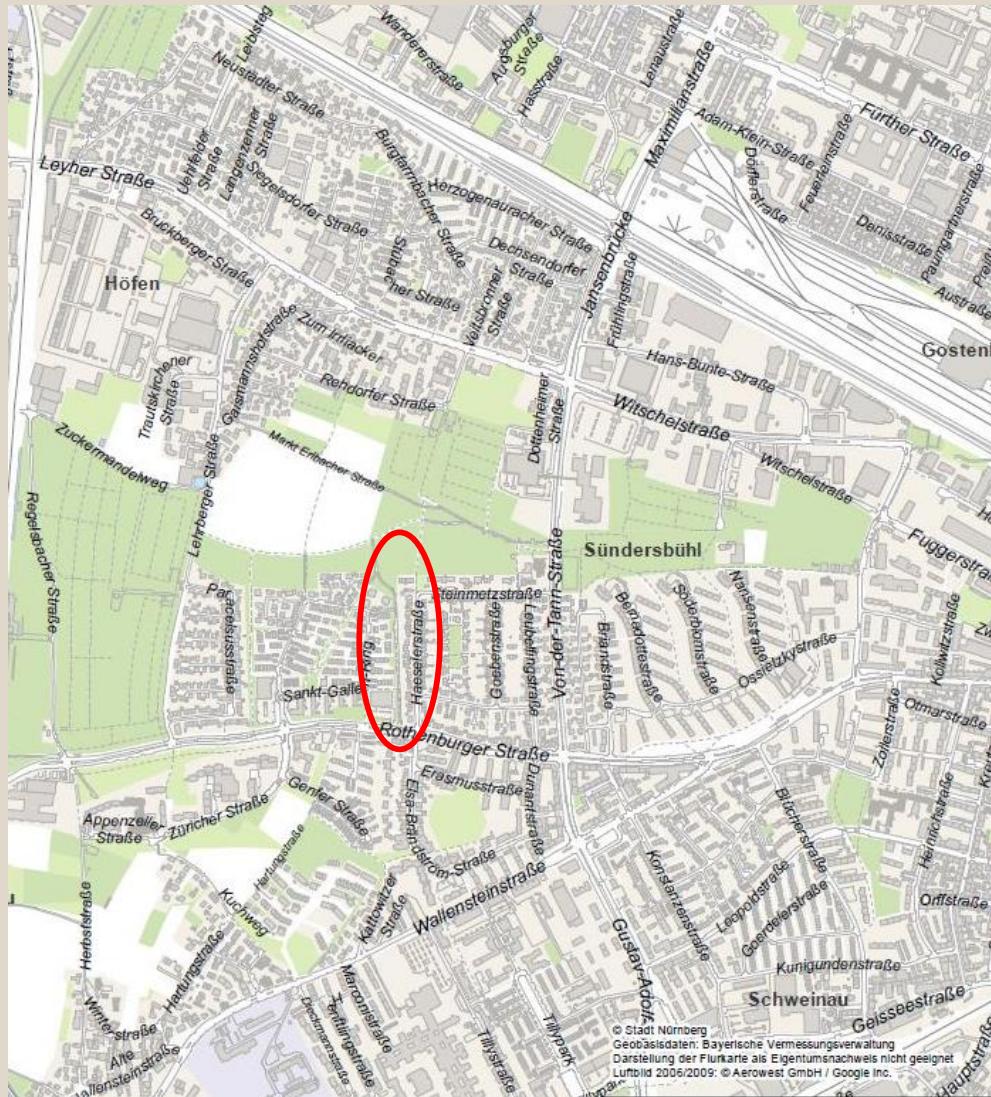
 **GROSSER-SEEGER**
& PARTNER

Stadtplaner
Landschaftsarchitekt
Bauingenieur



- 1991 Bürogründung
- Sitz in Nürnberg Johannis
- >20 Mitarbeiter_innen
- www.grosser-seeger.de
- **Frau Dipl.Ing. Daniela Bock**, Bürogründerin
- **Frau Dip.Ing. Kirsten Lang**,
Landschaftsarchitektin
- Servicebetrieb öffentlicher Raum
- 5 Abteilungen
- 980 Mitarbeiter_innen
- www.soer.nuernberg.de
- Frau Dipl.Ing. Thea Weber, Gruppenleiterin
- **Frau Dipl.Ing. Melanie Meichsner**,
Landschaftsarchitektin

Bestand Verortung - Stadtbene

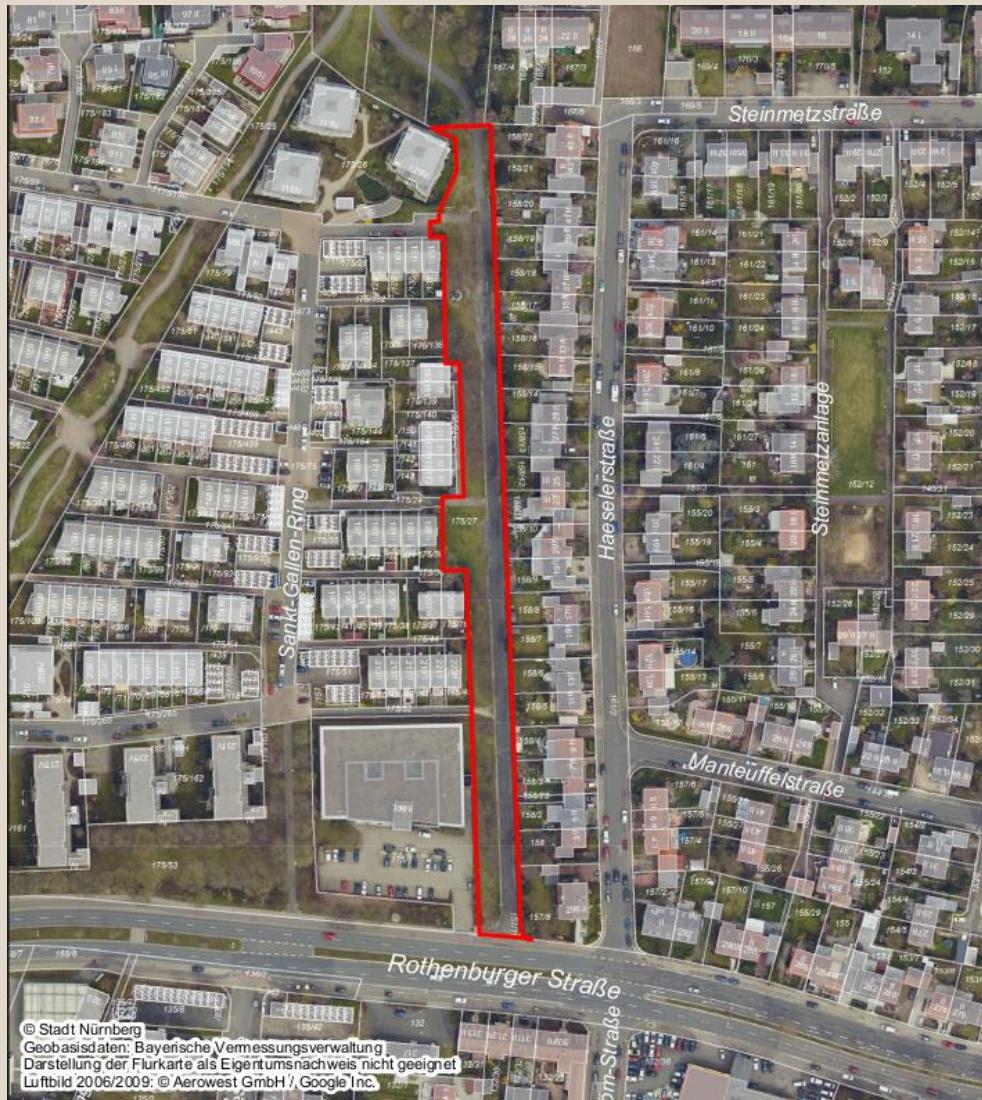


- Westliche Außenstadt Großreuth bei Schweinau
- ehem. Erschließungsstraße des früheren Standortlazarets / US-Hospitals
- Fuß- und Radweg zwischen Rothenburger Straße und Westpark

Luftbild von 1945



Bestand Verortung - Quartiersebene



- Neubau EFH-Quartier „Village“ Anfang 2000er
- Nutzung als Fuß- und Radwegeverbindung in den Westpark
- Stichwege ins Wohnquartier
- verkehrsberuhigter Charakter
- Grünzug
- Fläche ca. 4750m²

Bestand Eindrücke



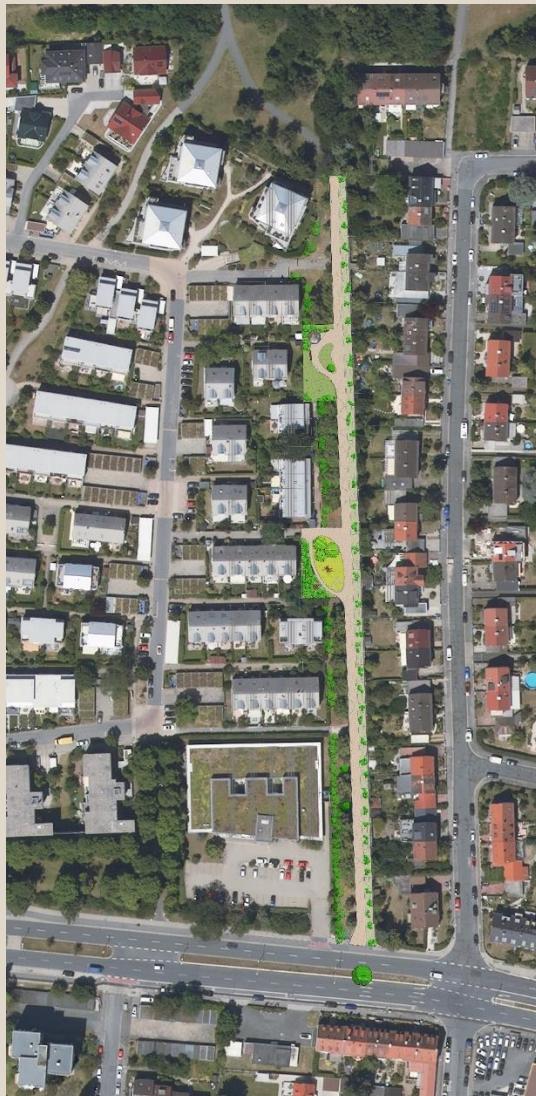
Erhaltenswerter Bestand

- Alleebäume – 30 alte Linden
- Mauer - Ziegel, gestockter Ortbeton
- Brunnen aus den 1930ern

Sanierungsbedarf

- Dimensionierung Straße
- Asphaltbelag
- Vegetation / ökologische Aufwertung
- Reaktivierung Brunnen

Vorstellung Entwurf LA-Büro Grosser-Seeger & Partner



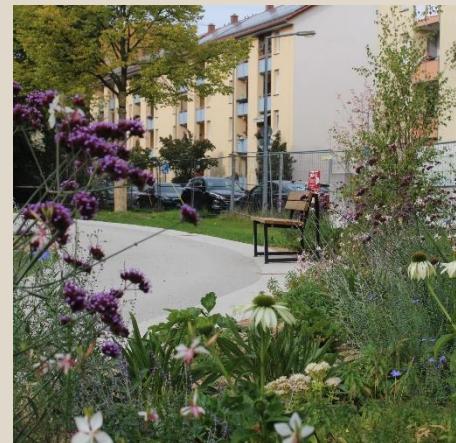
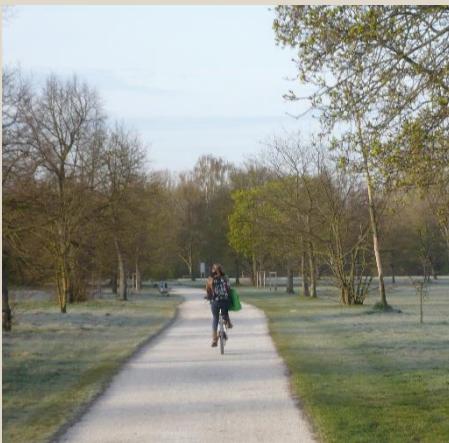
 GROSSER-SEEGER
& PARTNER

Stadtplaner
Landschaftsarchitekt
Bauingenieur

Entwurfspräsentation

- Entwurfsziele
- Gesamtprojekt
- Platzauweitung „Biodiversität“
- Platzauweitung „Brunnen“

Entwurfsziele „Vielfalt am Wegesrand“



Synergien aufzeigen! Stadt UND Natur

- Fuß- und Radweg **Bewegungsraum**
- Öffentliche Grünfläche **Naherholung**
- Strukturreicher Lebensraum
Biodiversität
- Natur zum Anfassen **Umweltbildung**

Entwurfsziele Gesamtprojekt



Fuß- und Radweg

- Sanierung und Entsiegelung

Aufenthaltsqualität

- Zwei Platzgestaltungen an Aufweitungen

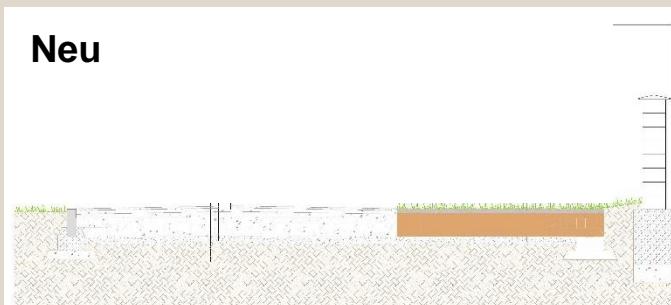
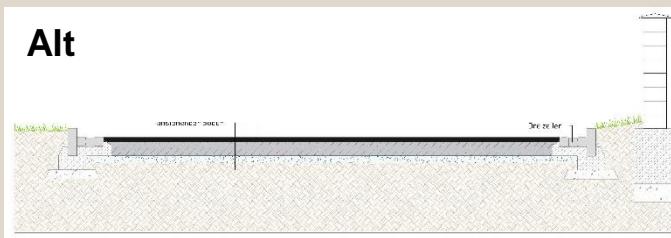
Vegetation / Biodiversität

- Weg begleitender, attraktiver Strauch- und Staudensaum

Spiel / Naturerlebnis

- Naturelemente, z.B. Baumstämme, Findlinge, Klettersteine usw.

Gesamtprojekt Material



wassergebundene Wegedecke

- Belasteter Asphalt wird vollständig entfernt
- Weniger Rückstrahlung
- Weniger Asphalt in Grünflächen -> „Parkatmosphäre“
- Positive Beeinflussung des Stadtklimas

Entsiegelung

- Wegebreite 5,50m -> 3,50m
- stattdessen Blühstreifen
- Regenwasser wird in Pflanzflächen versickert

Gesamtprojekt Ökologische Aufwertung



Steigerung der Biodiversität durch vielfältige Lebensräume und Nahrungsangebote für Vögel und Insekten

Wegbegleitend

- Anreicherung von Biotoptstrukturen wie Totholz, Baumstämme, Steinhaufen ...
- heimische Blühsträucher bringen jahreszeitliche Aspekte, verschiedene Blüh- und Fruchtfolgen

Gesamtprojekt Ökologische Aufwertung



Steigerung der Biodiversität durch vielfältige Lebensräume und Nahrungsangebote für Vögel und Insekten

Unter der Lindenallee

- Blumenzwiebeln bringen Frühjahrsaspekte

Blühstreifen entlang Mauer

- Wärmeliebender Staudensaum
- Bienen- und Insektenfördernd

Platzaufweitung Süd „Biodiversität“



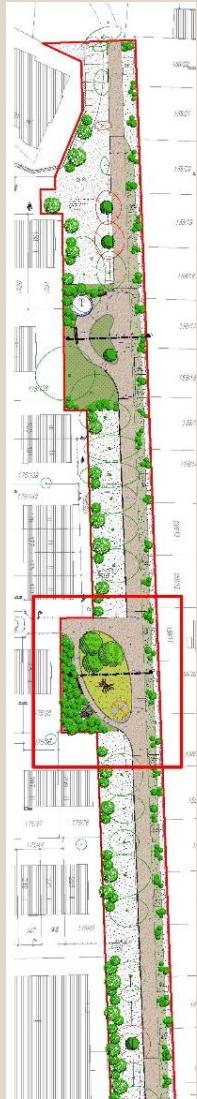
Vielfältige Strukturen fördern Artenvielfalt

- 3 alte heimische Obstbaumsorten
 - Totholzhaufen
 - Trockensteinmauer
 - Sträucherpflanzung zu Privatgärten
(Sichtschutz)
 - ...

Natur zum Bestaunen und Anfassen

- Berührungspunkte zwischen Stadt und in der Stadt lebenden Tieren
 - extensiver Charakter
 - reduzierte Mahd, damit sich zusagende Pflanzengesellschaften etablieren können

Platzaufweitung Süd „Biodiversität“



Vielfältige Strukturen fördern Artenvielfalt

- 3 alte heimische Obstbaumsorten
- Totholzhaufen
- Trockensteinmauer
- Sträucherpflanzung zu Privatgärten (Sichtschutz)
- ...

Aufenthaltsmöglichkeiten

- Sitzbänke
- Liegedeck
- Findlinge
- Baumstämme

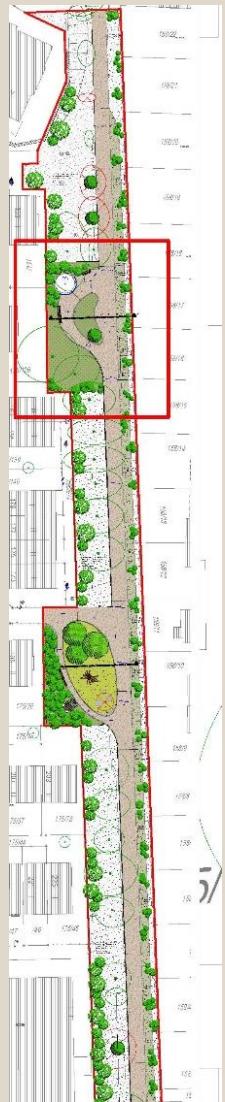
Platzaufweitung Nord „Brunnen“



Charakter der grünen Oase

- Form der ehemaligen Einfahrt aufs Krankenhausgelände wird aufgegriffen
- Kontemplative Erholung, ruhiger Rückzugsort
- sehr ruhig, kaum Verkehrslärm
- im Schatten der alten Linden
- Lauschen dem Brunnenplätschern oder ein erfrischendes Fußbad...?

Platzaufweitung Nord „Brunnen“



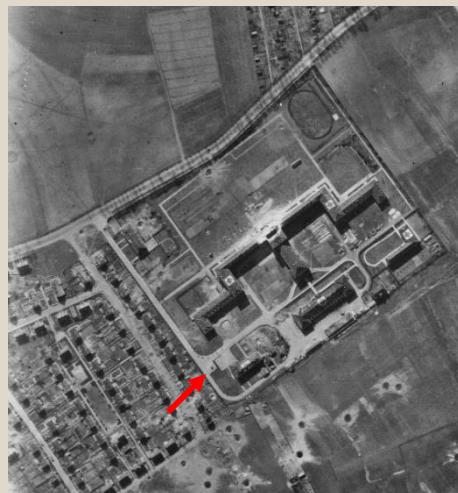
Platzgestaltung

- Nierenförmiges Inlay mit attraktiver Staudenpflanzung
- Sitzbänke
- Strauchpflanzung zu Privatgärten (Sichtschutz)

Reaktivierung Brunnen

- Original an diesem Ort
- Identitätsstiftendes Kulturelement
- Zur Bewässerung Alleeäume / Pflanzbeete
- besondere Aufenthaltsqualität
- Kühlung Mikroklima
- Vogeltränke

Platzaufweitung Nord Reaktivierung Brunnen



... der Unbekannte

Voruntersuchung vom 6.11.2020

„Karl May München 1938“

Vorschlag Instandsetzung

- Untersuchungen laufen noch
- Inbetriebnahme als Durchlaufbrunnen
- Minimierung Instandsetzungs- und Unterhaltskosten
- Ablaufendes Wasser zur Bewässerung Baumallee/
Pflanzflächen
- Mit Zeitschaltuhr

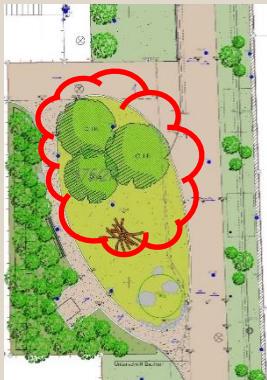
Übersicht

- 1) Grußwort und Vorstellungsrunde
- 2) Präsentation Entwurf - Landschaftsarchitektur Büro Grosser-Seeger
- 3) **Obstbäume**
- 4) **Hundekotbeutelspender**
- 5) **Inspektion der bestehenden Mauer**
- 6) **Brunnen**
- 7) **Zeitplanung**
- 8) **Fragen und Diskussion – Sie!**



Baumpaten für Obstbäume

"Obstbäume sind wie Haustiere - sie wollen behütet und umsorgt werden"



Was ist die Idee?

- 3 alte heimische Obstbaumsorten
- Erhalt seltener Arten
- Streuobstwiese als wertvolles Biotop
- Bienen-, Insekten, Vogelnahrung
- Jahreszeitliche Aspekte
- Ernten für Groß und Klein
- Umweltbildung

„....was man schätzt, schützt man“

Baumparten gesucht!

- Obstbäume brauchen Pflege
- SÖR schneidet keine Obstbäume

Baumpaten für Obstbäume

"Obstbäume sind wie Haustiere - sie wollen behütet und umsorgt werden"



Was ist zu tun?

- 3 alte heimische Obstbaumsorten
- Fachkundige Betreuung
- Wässern bei Trockenheit
- Regelmäßiger Obstbaumschnitt
- Ernten / Auflesen der Früchte

Interesse???

Verlässliche Baumpatenschaft via Bürgerverein oder engagierte Anwohner_innen

Alternative Planung

- Naturnahe Wildformen
- brauchen weniger Pflege
- Attraktive Blüte, essbare Früchte
- z.B. Sorbus, verschiedene Arten
- oder Felsenbirne

Hundekotbeutelspender Patenschaft



Was ist vorgesehen?

- 1 Hundekotbeutelspender am Eingang Rothenburgerstraße
- 4 weitere Abfallbehälter (geleert von SÖR Unterhalt)
- Wird nur mit Patenschaft gebaut

Was ist zu tun?

- Tüten abholen (Donaustraße)
- Spender nachfüllen
- evt. Schäden an SÖR melden

Ehrenamtliche vor!

Inspektion der bestehenden Mauer

Vorderer Teil: Ziegelsteinmauer



Aktueller Zustand

- aus der Entstehungszeit (1930er)
- Statisch stabil, keine Sanierung notwendig
- Abbröckelnder Putz

Was ist geplant?

- Erhalt als offene Ziegelsteinmauer
- Putz abnehmen
- Ritzen und Nischen als Lebensraum und Winterquartier für Insekten (Westseite)

Inspektion der bestehenden Mauer

Hinterer Teil: Ortbeton mit Metallelementen



Aktueller Zustand

- aus der Entstehungszeit (1930er)
- Statisch grundsätzlich stabil, Sanierung an wenigen Stellen nötig
- Vertikale Fugen = Setzungsfugen: ok.
- Querfugen = Pfeiler kann kippen, Handlungsbedarf

Was ist geplant?

- Inspektion von Unterhalt SÖR Seite Haeselerstraße
- Im Winter 2020/21 (laubfrei)
- Eventuell nötiger Rückschnitt Frühjahr 2021 vor Laubaustrieb
- Punktuelle Reparaturen Frühjahr 2021

→ Anwohner_innen werden vom SÖR-Unterhalt informiert

Zeitplanung

Leistungsphasen LP 8	Objekt	Weg am Village (Grünanlage Sankt-Gallen-Ring)
	Gewerk	Landschaftsbauarbeiten
	Vergabeverfahren	öffentlich
	Entwicklungspflege	2023-2024
	Fertigstellungspflege	2022
	Fertigstellung Galabau	Herbst 2021
	Pflanzung	Herbst 2021
	Abbrucharbeiten	Herbst. 2021
	Kampfmitteluntersuchung	Während der Bauarbeiten
	Rodungen	Spätsommer/ Herbst 2021
LP 7	Baubeginn	Herbst 2021
	Auftrag an Firma	Mai 2021
	Zuschlags- und Bindefrist	???
	Genehmigung	
	Angebotsprüfung	
	Submission	April 2021
	Uhrzeit	
LP 6	LV-Ausgabe / Veröffentlichung	März 2021
	Amtsblatt:	Veröff. alle 2 Wo, Mi Red.schluss Do 12:00 Uhr
	Staatsanzeiger:	Veröffentlichung Fr Redaktionsschluss Di.
	E-Vergabe Projekt / LV einstellen/Genahmigung	Feb. 2021
	LV - Überarbeitung Larch bis /Abgabe Endfassung LV	Ende Feb. 2021
	Prüfung LV - SOER/1-G bis	Feb. 2021
	Abgabe LV an SÖR1-G	Feb. 2021
	Abfrage Submissionstermin bei VMN bis	Jan. 2021
	LV erstellen	Jan-Feb. 2021
	Ausführungsplanung Freigabe SÖR	Feb. 2021
LP 5	Ausführungsplanung Erstellung	Jan-Feb. 2021
	Objektplan	Freigabe / Mittelfreigabe
LP 4	Objektplan	Jan. 2021
	einreichen	Jan. 2021
LP 3	Beschluss Entwurf in Werkausschusssitzung	22.01.2021
	Anmeldung Werkausschuss	14.12.2020
	Bürgerinfo online Konferenz	18.11.2020
	Instruktion SÖR/V-5	Nov. 2020
	Projektbesprechung Entwurf mit Kosten und Entwicklungsplan mit Folgekosten (Matrix)	01.10.2020
	Entwurfsbesprechung / Kosten SÖR1-G	KW 39 2020
	Überarbeitung Entwurf und Kosten	Ende Aug. 2020

Fertigstellung **Winter 2021/22**

Baubeginn **Herbst 2021**

Winter 2020/21

- *Baumpflege Lindenallee*
- *Inspektion Mauer*
- *Rückschnitt Bewuchs / Reparatur*

Bürger-Info **18.11.2020**



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Servicebetrieb Öffentlicher Raum
Eigenbetrieb der Stadt Nürnberg
Planung und Bau Grün SÖR/1-G
Sulzbacher Str. 2-6
90489 Nürnberg

wege-am-village@stadt.nuernberg.de
<http://www.soer.nuernberg.de>

Bildimpressum

Alle Bilder

© SÖR / Stadt Nürnberg

außer:

Seite 4, 8, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17

Seite 5, 6

Seite 5, 18

© Grosser-Seeger

© Stadt Nürnberg, Bay. Vermessungsverwaltung, ©Aerowest GmbH / Googl Inc.

© Stadt Nürnberg, Stadtarchiv, historische Luftbilder, Stadtplanungsamt Nürnberg