

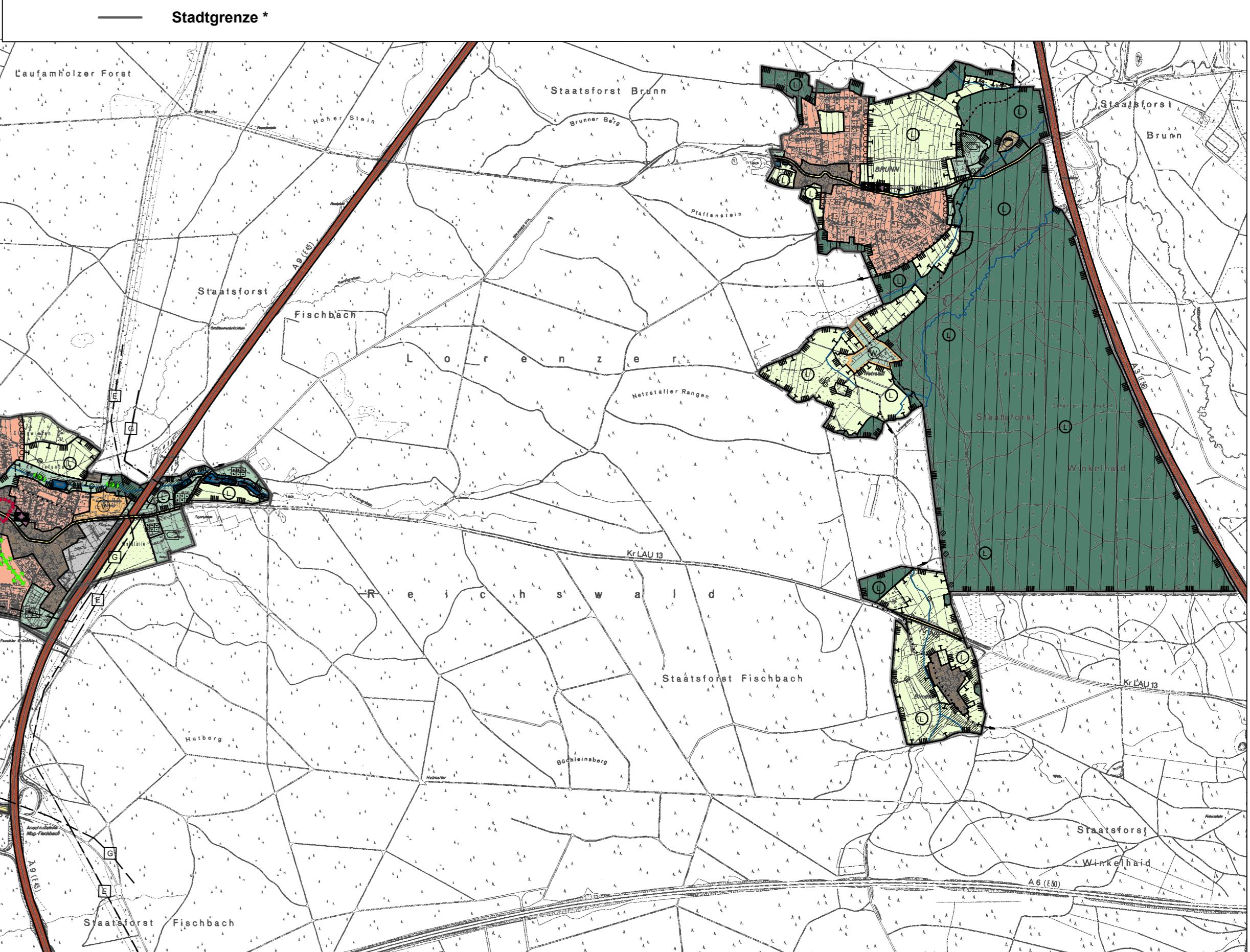
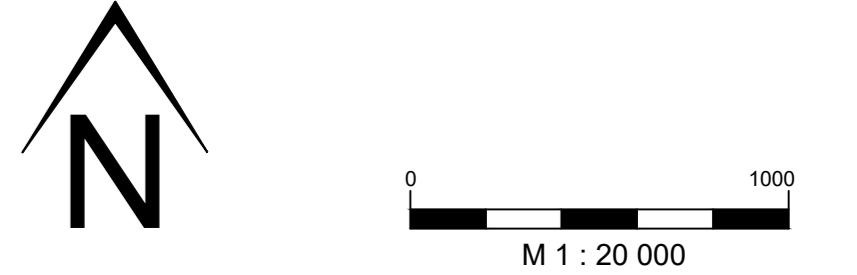
# Flächennutzungsplan der Stadt Nürnberg mit integriertem Landschaftsplan

(Zusammendruck mit Änderungen u. Berichtigungen)



## Erklärung der Planzeichen und Darstellungen

Bauflächen	Freiflächen
Wohnbauflächen	Grünflächen
gemischte Bauflächen	öffentliche Park- und Grünanlage
gewerbliche Bauflächen	Friedhof
gewerbliche Bauflächen mit Schwerpunkt Dienstleistung	Kleingärten
Sonderbauflächen	Kleinerhaltung
großflächiger Einzelhandel	Sportanlage
Flughafen	Betriebes Spiele
Großmarkt	Freibad
Hafen-Güterverkehrszentrum	Historischer Garten
Messe	Messe
Park & Ride (P&R)	Feldbahnmuseum
Bauhof u. Außenbezirk des Wasser- u. Schifffahrtsamtes *	Bereich für Grünflächenentwicklung
Verkehrsbetrieb	Bereich für giedierte Grüngrenzen
Hotels	Ortsrandgestaltung
Hochschule	Übergeordnete Freiraumverbindungen
Justizvollzugsanstalt	Flächen für die Landwirtschaft
Sport	Flächen für Wald
Kultur- und Kongresszentrum	Bannwald *
	Umgrenzung von Flächen für Abgrabungen und Aufschüttungen
	Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des BNatSchG und des BayNatSchG
	Umgrenzung
	Naturschutzgebiet *
	Landschaftsschutzgebiet *
	geschützter Landschaftsbestandteil *
	Flächen nach §30 BNatSchG v.m. Art.23 BayNatSchG
	< 3000 m² - 3000 m² Naturschutz*
	Landschaftsentwicklung und Biotopverbundsystem
	Schutzgebietsgebiete der Landschaftsentwicklung und des Biotopverbundsystems: Schutz, Entwicklung und ressourcenechsende Nutzung von Lebensräumen, insbesondere der Arten- und Biotopschutz sowie Wasserauswahl insbesondere der Überfließungsfläche
	Intensiv-Messwassergebiete zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft entlang von Fließgewässern
	Haupverbundachsen Biotopverbundsystem
	magerer Trockenstandorte
	Feuchtwiesen
	Flurdröhrgründung
	Erhaltung und Entwicklung von Grünland
	Flächen mit potentieller Bedrohung hinsichtlich der im Rahmen des Europäischen Biotopverbundes "Natura 2000" an die Europäische Kommission übermittelten Gesetzmeldungen **
	Wasserflächen
	stehende Gewässer und Fließgewässer I. Ordnung
	Gewässer II. und III. Ordnung
	Umgrenzung der Flächen für die Wasserkirtschaft
	Überschwemmungsgebiete *
	voraufgängig gesicherte Überschwemmungsgebiete *
	oberirdische Regenbecken (nicht dauerhaft bespannt) *
	unterirdische Regenbecken *
	Umgrenzung der Wasserschutzgebiete *
	Tafeliche Darstellung Wasserschutz
	Die Umgrenzung trennt geschützte Gebiete, deren Nutzungen sich gegenseitig beeinträchtigen können, und zu unterscheiden.
	Diese Trennung ist für die Nutzungsfreien geschützten Bauflächen erwartet und Sonderbauflächen, gewerbliche Bauflächen, Flächen für Gemeinbedarf und Grünflächen mit entsprechenden Praxisanlagen, Sportanlagen und Festplätzen sowie Verkehrsflächen andersartig.
	* Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke nach § 6(4) BauGB
	** Für den Entwurf maßgebliche Auswirkung
	*** Ausweitung für alle "Nicht-Bauflächen" sowie für Grünflächen mit entsprechender Nutzung
	**** Klassifizierung nach Kartengrundlage
	** seit 09.09.2014 rechtlich ersetzt anzupassende überholt Darstellung
	Landschaftsplan:
	Stadt Nürnberg Umweltamt
	Kartengrundlage:
	Stadt Nürnberg, Amt für Geoinformation und Bodenordnung, Stand 2001



Die Stadt Nürnberg hat mit Beschluss des Stadtrats vom 26.10.2005 und ergänzendem Beschluss vom 25.01.2006 den Flächennutzungsplan der Stadt Nürnberg mit integriertem Landschaftsplan (FNP) in der Fassung vom Oktober 2005 abschließend festgestellt. Nach Genehmigung durch die Regierung von Mittelfranken mit Bescheid vom 02.02.2006 (AZ: Nr. 34 - 4621/I-1/90) gemäß § 6 BauGB wurde dieser durch öffentliche Bekanntmachung im Amtsblatt gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am 08.03.2006 rechtswirksam.

Soweit es die städtebauliche Entwicklung und Ordnung erfordert, wird der FNP mittels Einzänderungsverfahren oder Berichtigungen fortgeschrieben bzw. aktualisiert. Diese Karte stellt den zum unten genannten Stand wirksamen FNP dar.

