

Wohnanlage	Rummelsberger Servicewohnen Hesperidenpark
Straße und Hausnummer	Burgschmietstr. 42
Postleitzahl	90419 Nürnberg
Ansprechpartner	Silke Weber
Telefon	0911 - 393634362
E-Mail	Weber.Silke@rummelsberger.net

A: In der Einrichtungen werden Betreuungsleistungen angeboten:	
Beratungsbüro	
Beratungsbüro mit festen Ansprechpartnern	Ja
Beratungsbüro mit Beratungs-Präsenz zu festen Zeiten an Werktagen	
Beratungsbüro mit Beratung und Hilfe auch für Angelegenheiten, die nicht die Einrichtung selbst betreffen (z.B. bei Behördenangelegenheiten)	Ja
weitere Erläuterungen	
Hausnotruf in der Wohnung ist möglich:	
... mit mobilem Rufknopf	Ja
... mit Rufbereitschaft täglich über 24 Stunden	Ja
Kurze Reaktionszeit im Notfall bis zum Eintreffen ist gewährleistet	
weitere Erläuterungen	Der ambulante Pflegedienst der Rummelsberger Diakonie ist direkt vor Ort, auch nachts immer eine Pflegefachkraft da.
Hauswirtschaftliche Versorgung u.a. ist möglich:	
Mahlzeitendienste (im Speisesaal oder in der Wohnung)	Ja
Wohnungsreinigung und/oder Fenster putzen	Ja
Wäschepflege	Ja
Hausmeister- bzw. Handwerkerdienste	Ja
Hilfestellung bei Dienstleistungen, die nicht von der Einrichtung erbracht werden	Ja
weitere Erläuterungen	Fenster putzen wird nicht als Leistung angeboten. Es werden dazu entsprechende Firmen vermittelt. Wäschepflege erfolgt, sofern eine Waschmaschine in der Wohnung vorhanden ist.
B: Die Einrichtung ist wie folgt ausgestattet:	
Wohnungen und Gebäude sind barrierearm:	
Bodengleiche Dusche	Ja
Breite Türen	Ja

Erhöhtes Toilettenbecken	Nein
Elektrisch bzw. automatisch öffnende Zugangstüren	Ja
Zugang zu jeder Etage mit Lift (auch UG)	Ja
Von den Wohnungen aus barrierefrei zu erreichende Tiefgarage bzw. Parkfläche	Ja
weitere Erläuterungen	Die Wohnungen kann man kaufen oder mieten über die Seleco GmbH. Ansprechpartner für Eigentümer der Wohnungen sind die Hausverwaltungen Heinloth und ISVG.
Wohnungen und weitere nutzbare Ausstattung im Haus ist genau beschrieben (z.B. WC mit Fenster, Balkon, Terrasse, Fitnessraum, Gartenanlage, Waschmaschinenraum...)	Ja
Gemeinschaftsraum:	
Es ist ein Gemeinschaftsraum vorhanden	Ja
Gemeinschaftsraum tagsüber jederzeit nutzbar	Ja
Gemeinschaftsraum auch für private Feiern nutzbar	Ja
Öffentlich zugängliche, regelmäßig bewirtschaftete Cafeteria vorhanden	Ja
weitere Erläuterungen	Die Cafeteria ist täglich von 11:30 bis 13:30 Uhr mit zwei Mittagsangeboten zugänglich für Bewohner des Hauses, nicht öffentlich.
C: Pflegeleistungen	
Versorgung bei vorübergehender Krankheit	Ja
Für den Fall einer auftretenden Pflegebedürftigkeit	
Ein ambulanter Pflegedienst ist im Haus	Ja
Die freie Wahl eine Pflegedienstes ist möglich	Ja
Die Teilnahme an einer Betreuungsgruppe bzw. Tagespflege ist möglich	Ja
weitere Erläuterungen	Die Tagespflegeeinrichtung ist nicht vor Ort, ist LAVIDA in der Tafelfeldstrasse in Nürnberg.
Bei hoher Pflegebedürftigkeit (Pflegegrad 4 und 5)	
... ist Pflege in der Wohnung möglich	Ja
... besteht die Möglichkeit, auf eine Pflegestation oder in ein Pflegeheim innerhalb der Anlage umzuziehen	Nein

D: Vertragsgestaltung und Information	
Nachvollziehbare und vollständige Informationen über ... sind vorhanden	
Anfallende monatliche Kosten für	
Kaltmiete/ bei Kauf über Finanzierungskosten	Nein
Zu erwartende Wohnungs-Nebenkosten	Nein
Betreuungspauschale für die oben genannten zusätzlichen Leistungen	Ja
Anfallende Kosten für Zusatzleistungen und Angebote	
Genaue Kosten hauswirtschaftlicher und anderer Zusatzleistungen	Ja
Kosten für die Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen und Teilnahme an Veranstaltungen und Unterhaltungsangeboten	Ja
Kosten des eigenen ambulanten Pflegediensts	
Vollständiges Kostenverzeichnis des eigenen Pflegedienstes	Ja
Leistungen der Pflegeversicherung nach Pflegegrad für ambulante Pflegeleistungen (eigener Pflegedienst)	Ja
Kosten für Versorgung bei vorübergehender Krankheit durch den eigenen Pflegedienst	Ja
Vereinbarungen/Regelungen zu Kostensteigerungen liegen vor	
Rechte der Mieter/Bewohner bei nicht erbrachter oder geminderten vertraglichen Leistungen sind bekannt	Nein
vertraglich festgelegten Möglichkeiten einer Kündigung	
durch den Vermieter (Kündigungsgründe, Fristen etc.)	Nein
durch den Mieter (Kündigungsgründe, Fristen etc.)	Nein
Eigenbedarfskündigungen sind ausgeschlossen	
Alle Verträge und Zusatzinformationen (z.B. Kostenaufstellungen) werden vor Vertragsabschluss ausgehändigt	
	Ja
E: Die Bewohner können sich einbringen	
Es finden regelmäßig Bewohnerversammlungen mit der Leitung statt	
Es gibt eine Bewohnervertretung oder Mitwirkungsmöglichkeiten der Bewohner	Ja
Qualitätssichernde Maßnahmen werden umgesetzt	Ja

Unser Haus bietet darüber hinaus noch folgende Besonderheiten und Vorzüge

Im hauseigenen Gymnastikraum wird durch ext. Dienstleister Yoga, Qi Gong, Kraft und Stabilität Kurs, Wirbelsäulen Gymnastik sowie Sitzgymnastik angeboten. Es gibt einen Chor, der sich wöchentlich trifft. Zusätzliche Angebote wie Gedächtnistraining und Literaturkreis finden regelmäßig statt. Einmal im Monat findet ein Konzert abends statt von Klassik mit eigenem Klavier vor Ort bis zu Jazz, Oper /Operette, Gospel..... Außerdem werden regelmäßig Ausflüge für die Senioren organisiert und angeboten.

aktualisiert am

26.11.2025