

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| Wohnanlage | Service-Wohnen Rehhof |
| Straße und Hausnummer | Rehhofstr. 142 |
| Postleitzahl | 90482 Nürnberg |
| Ansprechpartner | Dominik Moll |
| Telefon | 0911 / 30 00 30 |
| E-Mail | Dominik-Pascal.Moll@diakoneo.de |

| A: In der Einrichtungen werden Betreuungsleistungen angeboten: | |
|--|---|
| Beratungsbüro | |
| Beratungsbüro mit festen Ansprechpartnern | Ja |
| Beratungsbüro mit Beratungs-Präsenz zu festen Zeiten an Werktagen | |
| Beratungsbüro mit Beratung und Hilfe auch für Angelegenheiten, die nicht die Einrichtung selbst betreffen (z.B. bei Behördenangelegenheiten) | Ja |
| weitere Erläuterungen | |
| Hausnotruf in der Wohnung ist möglich: | |
| ... mit mobilem Rufknopf | Ja |
| ... mit Rufbereitschaft täglich über 24 Stunden | Nein |
| Kurze Reaktionszeit im Notfall bis zum Eintreffen ist gewährleistet | |
| weitere Erläuterungen | Ja |
| Hauswirtschaftliche Versorgung u.a. ist möglich: | |
| Mahlzeitendienste (im Speisesaal oder in der Wohnung) | Ja |
| Wohnungsreinigung und/oder Fenster putzen | Nein |
| Wäschepflege | Nein |
| Hausmeister- bzw. Handwerkerdienste | Nein |
| Hilfestellung bei Dienstleistungen, die nicht von der Einrichtung erbracht werden | Nein |
| Zusätzlich wird noch angeboten: | Spielenachmittage / Gymnastik / gemeinsames Frühstück / Vorträge / Andacht (1x Monat) / Digitallotsin (1x Monat) etc. |
| B: Die Einrichtung ist wie folgt ausgestattet: | |
| Wohnungen und Gebäude sind barrierearm: | |
| Bodengleiche Dusche | Ja |
| Breite Türen | Ja |
| Erhöhtes Toilettenbecken | Nein |
| Elektrisch bzw. automatisch öffnende Zugangstüren | Ja |
| Zugang zu jeder Etage mit Lift (auch UG) | Ja |
| Von den Wohnungen aus barrierefrei zu erreichende Tiefgarage bzw. Parkfläche | Ja |
| weitere Erläuterungen | |

| | |
|--|--------------------------|
| Wohnungen und weitere nutzbare Ausstattung im Haus ist genau beschrieben (z.B. WC mit Fenster, Balkon, Terrasse, Fitnessraum, Gartenanlage, Waschmaschinenraum...) | Ja |
| Gemeinschaftsraum: | |
| Es ist ein Gemeinschaftsraum vorhanden | Ja |
| Gemeinschaftsraum tagsüber jederzeit nutzbar | Nein |
| Gemeinschaftsraum auch für private Feiern nutzbar | Ja |
| Öffentlich zugängliche, regelmäßig bewirtschaftete Cafeteria vorhanden | Nein |
| weitere Erläuterungen | von 9 bis 14 Uhr nutzbar |
| C: Pflegeleistungen | |
| Versorgung bei vorübergehender Krankheit | Ja |
| Für den Fall einer auftretenden Pflegebedürftigkeit | |
| Ein ambulanter Pflegedienst ist im Haus | Nein |
| Die freie Wahl eine Pflegedienstes ist möglich | Ja |
| Die Teilnahme an einer Betreuungsgruppe bzw. Tagespflege ist möglich | Nein |
| weitere Erläuterungen | |
| Bei hoher Pflegebedürftigkeit (Pflegegrad 4 und 5) | |
| ... ist Pflege in der Wohnung möglich | Ja |
| ... besteht die Möglichkeit, auf eine Pflegestation oder in ein Pflegeheim innerhalb der Anlage umzuziehen | Nein |
| D: Vertragsgestaltung und Information | |
| Nachvollziehbare und vollständige Informationen über ... sind vorhanden | |
| Anfallende monatliche Kosten für | |
| Kalnmiete/ bei Kauf über Finanzierungskosten | Ja |
| Zu erwartende Wohnungs-Nebenkosten | Ja |
| Betreuungspauschale für die oben genannten zusätzlichen Leistungen | Ja |
| Anfallende Kosten für Zusatzleistungen und Angebote | |
| Genaue Kosten hauswirtschaftlicher und anderer Zusatzleistungen | Ja |
| Kosten für die Nutzung von Gemeinschaftseinrichtungen und Teilnahme an Veranstaltungen und Unterhaltungsangeboten | Ja |
| Vereinbarungen/Regelungen zu Kostensteigerungen liegen vor | |
| Rechte der Mieter/Bewohner bei nicht erbrachter oder geminderten vertraglichen Leistungen sind bekannt | Ja |

| | |
|--|---|
| vertraglich festgelegten Möglichkeiten einer Kündigung | |
| durch den Vermieter (Kündigungsgründe, Fristen etc.) | Ja |
| durch den Mieter (Kündigungsgründe, Fristen etc.) | Ja |
| Eigenbedarfskündigungen sind ausgeschlossen | Ja |
| | |
| Alle Verträge und Zusatzinformationen (z.B. Kostenaufstellungen) werden vor Vertragsabschluss ausgehändigt | Ja |
| | |
| E: Die Bewohner können sich einbringen | |
| Es finden regelmäßig Bewohnerversammlungen mit der Leitung statt | Ja |
| Es gibt eine Bewohnervertretung oder Mitwirkungsmöglichkeiten der Bewohner | Nein |
| Qualitätssichernde Maßnahmen werden umgesetzt | Ja |
| | |
| Unser Haus bietet darüber hinaus noch folgende Besonderheiten und Vorzüge | Nähe S-Bahn, Ärzte im unmittelbarer Nähe, Diverse Einkaufsmöglichkeiten, Naherholung (Wald) |
| | |
| aktualisiert am | 27.01.2026 |