

Datenblatt 2025 für den Statistischen Bezirk 08-Oberfürberg, Eschenau

Fläche (in ha): 668

Bevölkerung¹⁾: 4 611

Einwohner/ha: 6,9

Haushalte: 2 194

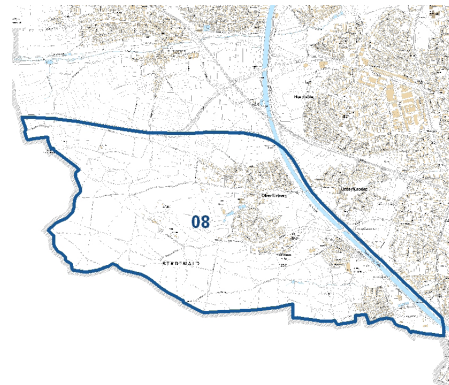
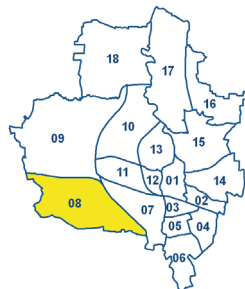
Wohnungen²⁾: 2 250

Kraftfahrzeuge: 64 892

Beschäftigte³⁾: 1 769

Arbeitslose⁴⁾: 86

Fürberg (noch früher: „Ferberich“) ist eine alte Bezeichnung für den Stadtwald. Dem Wort liegt wahrscheinlich das althochdeutsche Wort *foraha* = Föhre zugrunde. Das Gebiet der heutigen Eschenau wurde 1936 erstmals besiedelt. Das Stadtbauamt ließ eine Arbeitersiedlung als Ersatz für Kasernenwohnungen in der Südstadt errichten.



Strukturinformationen des Bezirkes



Bevölkerung¹⁾

Bezirk Stadt

Männer	2 220	48,1 %	49,6 %
Frauen	2 391	51,9 %	50,4 %
0 bis 5 Jahre	270	5,9 %	5,2 %
6 - 14 Jahre	429	9,3 %	8,2 %
15 - 64 Jahre	2 695	58,4 %	66,6 %
ab 65 Jahre	1 217	26,4 %	19,9 %
Deutsche	4 173	90,5 %	77,0 %
Ausländer	438	9,5 %	23 %
aus der EU	185	4,0 %	10,7 %
ledig	1 646	35,7 %	44,0 %
verheiratet	2 343	50,8 %	41,4 %
verwitwet	282	6,1 %	5,8 %
geschieden	340	7,4 %	8,8 %
alleinerziehend	95	4,3 %	4,0 %
Einwohner	4 611		134 578
Einwohner Vorjahr	4 604		135 082
Veränderung ggü. dem Vorjahr		0,2 %	-0,4 %



Wohnungen²⁾

Bezirk Stadt

Altbau (bis 1948)	66	2,9 %	24,8 %
mittleres Baualter	2 129	94,6 %	70,8 %
Neubau (max. 5 Jahre alt)	55	2,4 %	4,1 %
Familienhausbau ⁵⁾	1 114	49,5 %	23,4 %
Geschosswohnungsbau ⁶⁾	1 136	50,5 %	76,6 %



Arbeitsmarkt⁷⁾

Bezirk Stadt

Beschäftigte	1 769	65,6 %	67,1 %
Arbeitslose	86	3,2 %	5,0 %



Kraftfahrzeuge

Bezirk Stadt

Pkw / Kombi	2 732		64 892
je 1 000 Einwohner	592		482
mit Elektroantrieb ⁸⁾	124	4,5 %	4,0 %

Anmerkungen/Erläuterungen:

- 1) Einwohner mit Hauptwohnung
 - 2) in Wohngebäuden
 - 3) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte
 - 4) insgesamt in den Rechtskreisen SGB II und SGB III
 - 5) Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäuser
 - 6) Wohnungen in Häusern mit 3 und mehr Wohnungen
 - 7) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte bzw. Arbeitslose in % an der Bevölkerung im erwerbsfähigen Alter (15 bis 65 Jahre)
 - 8) Nur Elektroantrieb ohne Hybridfahrzeuge
- Sofern nicht anders ausgewiesen, handelt es sich um Daten zum Stand 31.12.