

Datenblatt 2025 für den Statistischen Bezirk 12-Guntherstraße

Fläche (in ha): 43

Bevölkerung¹⁾: 3 747

Einwohner/ha: 87,1

Haushalte: 2 179

Wohnungen²⁾: 2 088

Kraftfahrzeuge: 248 815

Beschäftigte³⁾: 1 659

Arbeitslose⁴⁾: 109

1906 begann die Nutzung der Flächen zwischen Bahnhof und Dutzendteich. Bis in die 1920er Jahre wurden die Flächen im Bereich Guntherstraße mit Villen bebaut, im Gegensatz zu den übrigen Teilen der Südstadt, die für Industrie und Arbeiterwohnungen genutzt wurden.



Strukturinformationen des Bezirkes



Bevölkerung¹⁾

Bezirk Stadt

Männer	1 805	48,2 %	49,5 %
Frauen	1 942	51,8 %	50,5 %
0 bis 5 Jahre	198	5,3 %	5,1 %
6 - 14 Jahre	231	6,2 %	8,0 %
15 - 64 Jahre	2 565	68,5 %	66,8 %
ab 65 Jahre	753	20,1 %	20,1 %
Deutsche	2 923	78,0 %	71,7 %
Ausländer	824	22,0 %	28,3 %
aus der EU	305	8,1 %	11,2 %
ledig	1 857	49,6 %	47,2 %
verheiratet	1 409	37,6 %	38,5 %
verwitwet	208	5,6 %	6 %
geschieden	273	7,3 %	8,3 %
alleinerziehend	71	3,3 %	4 %
Einwohner	3 747		547 913
Einwohner Vorjahr	3 731		546 397
Veränderung ggü. dem Vorjahr		0,4 %	0,3 %



Wohnungen²⁾

Bezirk Stadt

Altbau (bis 1948)	1 024	49,0 %	22,1 %
mittleres Baualter	1 040	49,8 %	74,7 %
Neubau (max. 5 Jahre alt)	24	1,1 %	3,1 %
Familienhausbau ⁵⁾	156	7,5 %	20,0 %
Geschosswohnungsbau ⁶⁾	1 932	92,5 %	80,0 %



Arbeitsmarkt⁷⁾

Bezirk Stadt

Beschäftigte	1 659	64,7 %	64,1 %
Arbeitslose	109	4,2 %	6,0 %



Kraftfahrzeuge

Bezirk Stadt

Pkw / Kombi	1 654		248 815
je 1 000 Einwohner	441		454
mit Elektroantrieb ⁸⁾	63	3,8 %	4,3 %

Anmerkungen/Erläuterungen:

- 1) Einwohner mit Hauptwohnung
 - 2) in Wohngebäuden
 - 3) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte
 - 4) insgesamt in den Rechtskreisen SGB II und SGB III
 - 5) Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäuser
 - 6) Wohnungen in Häusern mit 3 und mehr Wohnungen
 - 7) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte bzw. Arbeitslose in % an der Bevölkerung im erwerbsfähigen Alter (15 bis 65 Jahre)
 - 8) Nur Elektroantrieb ohne Hybridfahrzeuge
- Sofern nicht anders ausgewiesen, handelt es sich um Daten zum Stand 31.12.
Informationen zum Arbeitsmarkt mussten für die Bezirke 18/19, 34/35, 41/42/43, 75/85/87 und 76/77 zusammengefasst werden.