

Datenblatt 2025 für den Statistischen Bezirk 45-Gartenstadt

Fläche (in ha): 313

Bevölkerung¹⁾: 7 354

Einwohner/ha: 23,4

Haushalte: 4 029

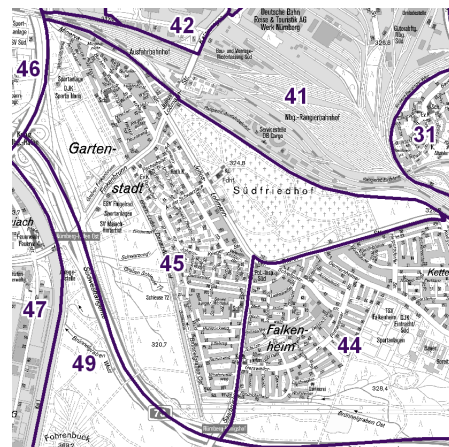
Wohnungen²⁾: 4 216

Kraftfahrzeuge: 248 815

Beschäftigte³⁾: 3 165

Arbeitslose⁴⁾: 140

1908 folgten in Nürnberg 900 wohnungssuchende Bürger dem Aufruf zur Gründung einer Gartenstadt-Baugenossenschaft. Auf preiswerterem Grund, dem Hirschensuhl, wurde die Siedlung geplant. Die Gartenstadt steht unter Denkmal- und Ensemble-schutz.



Strukturinformationen des Bezirkes



Bevölkerung¹⁾

Bezirk Stadt

Männer	3 504	47,6 %	49,5 %
Frauen	3 850	52,4 %	50,5 %
0 bis 5 Jahre	371	5,0 %	5,1 %
6 - 14 Jahre	539	7,3 %	8,0 %
15 - 64 Jahre	4 492	61,1 %	66,8 %
ab 65 Jahre	1 952	26,5 %	20,1 %
Deutsche	6 326	86,0 %	71,7 %
Ausländer	1 028	14,0 %	28,3 %
aus der EU	503	6,8 %	11,2 %
ledig	2 791	38,0 %	47,2 %
verheiratet	3 221	43,8 %	38,5 %
verwitwet	626	8,5 %	6 %
geschieden	716	9,7 %	8,3 %
alleinerziehend	145	3,6 %	4 %
Einwohner	7 354		547 913
Einwohner Vorjahr	7 375		546 397
Veränderung ggü. dem Vorjahr	-0,3 %		0,3 %



Wohnungen²⁾

Bezirk Stadt

Altbau (bis 1948)	1 296	30,7 %	22,1 %
mittleres Baualter	2 866	68,0 %	74,7 %
Neubau (max. 5 Jahre alt)	54	1,3 %	3,1 %
Familienhausbau ⁵⁾	1 553	36,8 %	20,0 %
Geschosswohnungsbau ⁶⁾	2 663	63,2 %	80,0 %



Arbeitsmarkt⁷⁾

Bezirk Stadt

Beschäftigte	3 165	70,5 %	64,1 %
Arbeitslose	140	3,1 %	6,0 %



Kraftfahrzeuge

Bezirk Stadt

Pkw / Kombi	3 859		248 815
je 1 000 Einwohner	525		454
mit Elektroantrieb ⁸⁾	84	2,2 %	4,3 %

Anmerkungen/Erläuterungen:

- 1) Einwohner mit Hauptwohnung
 - 2) in Wohngebäuden
 - 3) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte
 - 4) insgesamt in den Rechtskreisen SGB II und SGB III
 - 5) Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäuser
 - 6) Wohnungen in Häusern mit 3 und mehr Wohnungen
 - 7) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte bzw. Arbeitslose in % an der Bevölkerung im erwerbsfähigen Alter (15 bis 65 Jahre)
 - 8) Nur Elektroantrieb ohne Hybridfahrzeuge
- Sofern nicht anders ausgewiesen, handelt es sich um Daten zum Stand 31.12.
Informationen zum Arbeitsmarkt mussten für die Bezirke 18/19, 34/35, 41/42/43, 75/85/87 und 76/77 zusammengefasst werden.