

Datenblatt 2025 für den Statistischen Bezirk 95-Zerzabelshof

Fläche (in ha): 352

Bevölkerung¹⁾: 8 771

Einwohner/ha: 24,9

Haushalte: 4 201

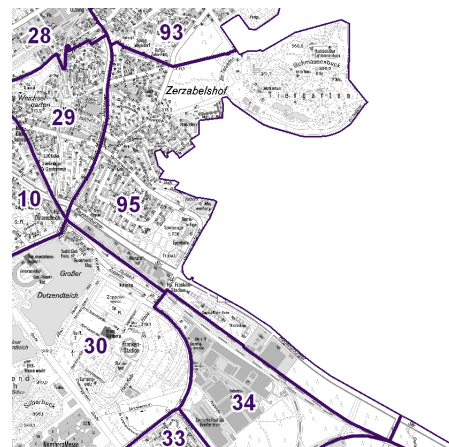
Wohnungen²⁾: 4 326

Kraftfahrzeuge: 248 815

Beschäftigte³⁾: 3 291

Arbeitslose⁴⁾: 221

Der Name Zerzabelshof geht auf die im Jahr 1309 in einer Urkunde erwähnten Verwalter des damaligen Forsthauses zurück. Im Folgenden bauten die Grundherren das Forsthaus zum Herrensitz Zerzabelshof aus und erweiterten ihn zu einem kleinen Dorf.



Strukturinformationen des Bezirkes



Bevölkerung¹⁾

Bezirk Stadt

Männer	4 026	45,9 %	49,5 %
Frauen	4 745	54,1 %	50,5 %
0 bis 5 Jahre	421	4,8 %	5,1 %
6 - 14 Jahre	742	8,5 %	8,0 %
15 - 64 Jahre	5 108	58,2 %	66,8 %
ab 65 Jahre	2 500	28,5 %	20,1 %
Deutsche	7 406	84,4 %	71,7 %
Ausländer	1 365	15,6 %	28,3 %
aus der EU	436	5,0 %	11,2 %
ledig	3 627	41,4 %	47,2 %
verheiratet	3 395	38,7 %	38,5 %
verwitwet	969	11,0 %	6 %
geschieden	780	8,9 %	8,3 %
alleinerziehend	183	4,4 %	4 %
Einwohner	8 771		547 913
Einwohner Vorjahr	8 751		546 397
Veränderung ggü. dem Vorjahr		0,2 %	0,3 %



Wohnungen²⁾

Bezirk Stadt

Altbau (bis 1948)	1 268	29,3 %	22,1 %
mittleres Baualter	2 655	61,4 %	74,7 %
Neubau (max. 5 Jahre alt)	403	9,3 %	3,1 %
Familienhausbau ⁵⁾	1 457	33,7 %	20,0 %
Geschosswohnungsbau ⁶⁾	2 869	66,3 %	80,0 %



Arbeitsmarkt⁷⁾

Bezirk Stadt

Beschäftigte	3 291	64,4 %	64,1 %
Arbeitslose	221	4,3 %	6,0 %



Kraftfahrzeuge

Bezirk Stadt

Pkw / Kombi	3 958		248 815
je 1 000 Einwohner	451		454
mit Elektroantrieb ⁸⁾	96	2,4 %	4,3 %

Anmerkungen/Erläuterungen:

- 1) Einwohner mit Hauptwohnung
 - 2) in Wohngebäuden
 - 3) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte
 - 4) insgesamt in den Rechtskreisen SGB II und SGB III
 - 5) Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern
 - 6) Wohnungen in Häusern mit 3 und mehr Wohnungen
 - 7) sozialversicherungspflichtig Beschäftigte bzw. Arbeitslose in % an der Bevölkerung im erwerbsfähigen Alter (15 bis 65 Jahre)
 - 8) Nur Elektroantrieb ohne Hybridfahrzeuge
- Sofern nicht anders ausgewiesen, handelt es sich um Daten zum Stand 31.12.
Informationen zum Arbeitsmarkt mussten für die Bezirke 18/19, 34/35, 41/42/43, 75/85/87 und 76/77 zusammengefasst werden.