



### ZEICHENERKLÄRUNG

#### Flächennutzung

- Gewerbe
- Gewerbe mit Einzelhandel
- Sondernutzung Sport
- Sondernutzung Sport und Gewerbe
- Freifläche Sport
- Freifläche Landwirtschaftliche Nutzung
- Freiraum natürlich
- Freiraum Aktionsfläche

#### Nutzung Symbole

- Hotel
- Nahversorgung
- Gastronomie
- Cafe
- Büro
- Zielgerichtetes Wohnen
- Jugendtreff

#### Freiraum Symbole

- Gewässer
- kleingärtnerische Nutzung
- Lehrgarten
- Streuobstwiese
- Pferdekoppel
- Wald
- Landschaftskorridor
- Baumreihen Planung
- Baum Bestand

#### Verkehrswege

- Fußweg Planung
- Radweg Bestand
- Radweg Planung
- Pferdeweg Bestand
- Pferdeweg Planung
- MIV Bestand
- MIV Planung
- ÖPNV Bestand
- ÖPNV Planung

#### Verkehr Symbole

- Car-Sharing StationText
- ÖPNV HUB
- Bushaltestelle Planung
- Bus Haltestelle Bestand
- Flugzeug
- Brücke

#### Freizeit Symbole

- Spielplatz
- Sport im Freie
- Kultur
- Pferde Anlage
- Klettern
- Skating
- Tennis

# STADTENTWICKLUNG "MARIENBERG"

STADTPLANUNGSAMT NÜRNBERG

NUTZUNGSKONZEPT

STADTTEILPLANUNG /  
VERBINDLICHE BAULEITPLANUNG

AKTE: 610-31-10

NÜRNBERG, 14.02.2023

gez. Dengler

DENGLER  
AMTSLEITER

M = 1:4.000

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung / Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet.

PLANNAME: STEW\_Marienberg\_NutzKonz\_20230228\_sf-NK

ETRS89-UTM-32N