

Kanalsanierung Neunhof

Herzlich willkommen zur
Bürgerinformationsveranstaltung
am 25. Juli 2025
im Gasthaus „zum Alten Forsthaus“



Kanalsanierung Neunhof

Programm

- Vorstellung der Mitarbeitenden der Bauordnungsbehörde und der Stadtentwässerung und Umweltanalytik Nürnberg
- Kanalsanierung Neunhof
- Verzug Bauabschnitt 1: Untere und Obere Dorfstraße
 - Archäologie
 - Bestandsunterlagen
 - Kirchweih
 - Parkplatzdruck
- Archäologische Erkenntnisse in Neunhof
- Neuordnung weiterer Bauabschnitte
- Zeit für Fragen und Anregungen nach dem jeweiligen Themenblock

Kanalsanierung Neunhof

Mitarbeitende der BoB:

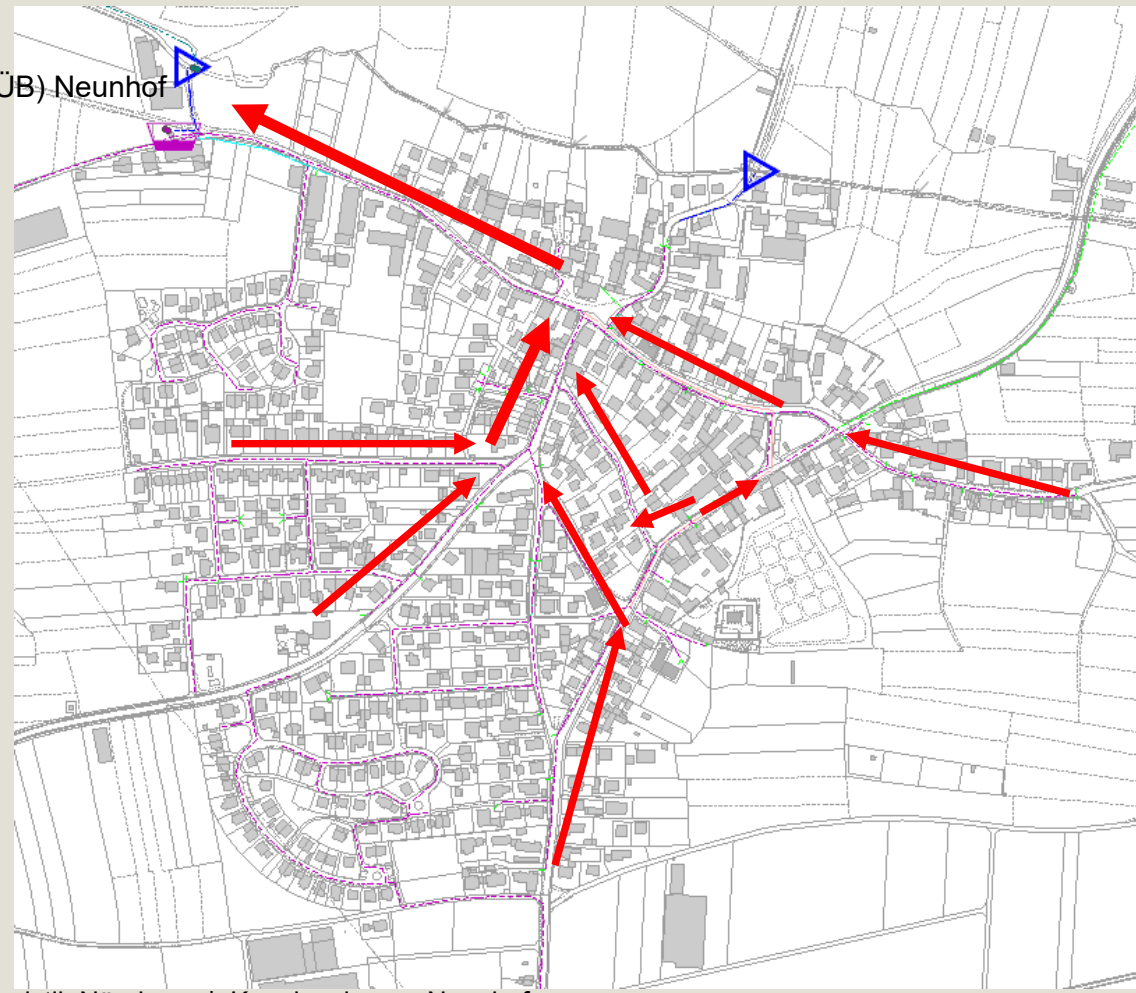
- Melanie Langbein Stadtarchäologin

Mitarbeitende der SUN:

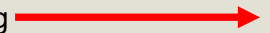
- Mario Heinlein Abteilungsleitung Abwasserableitung
- Tanja Stöhr Sachgebietsleitung Kanalbau
- Rico Pfeifer Bauleitung bei der Kanalsanierung Neunhof

Kanalsanierung Neunhof

Regenüberlaufbecken (RÜB) Neunhof

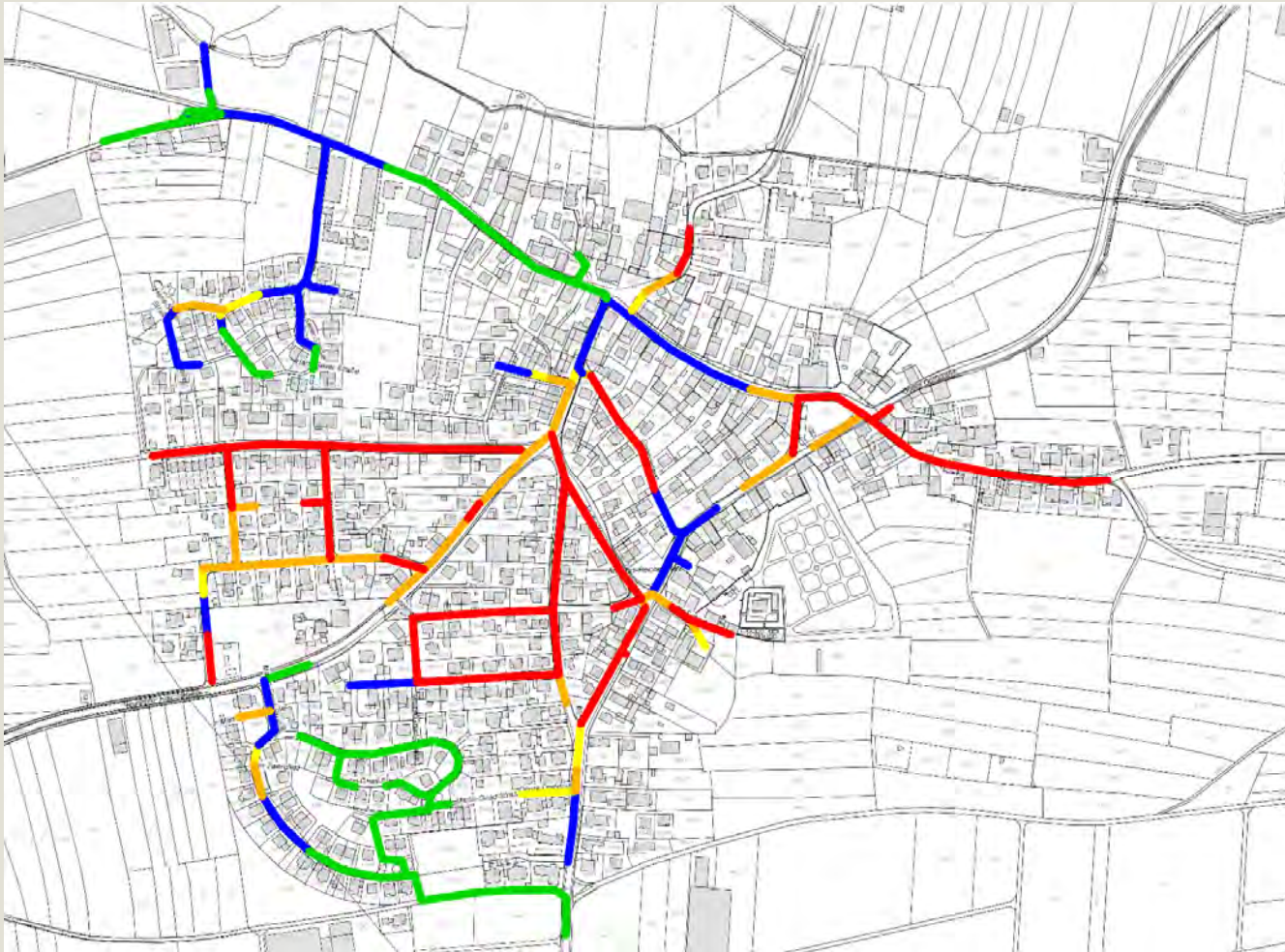


Bestandsnetz

Bestehendes Kanalnetz mit Fließrichtung 



Kanalsanierung Neunhof



Stadtentwässerung und Umweltanalytik Nürnberg | Kanalsanierung Neunhof

Hydraulische Defizite

- Überlastung im Ortskern
- Neubaugebiete i. O.

Berechnungsergebnisse:

> 1,0 m unter Deckel

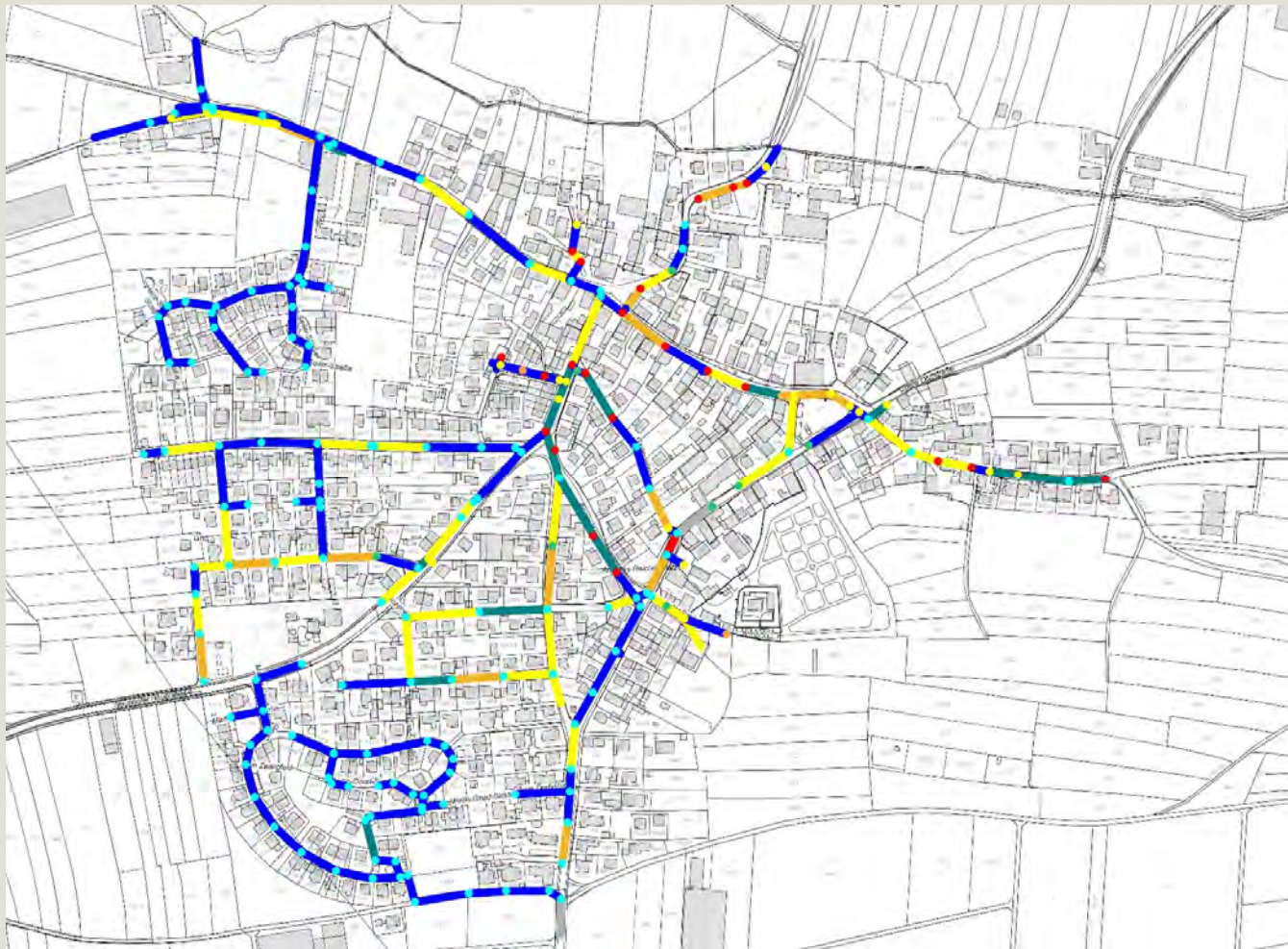
1,0 – 0,2 m unter Deckel

0,2 – 0,1 m unter Deckel

Deckelhöhe

Überstau

Kanalsanierung Neunhof



Stadtentwässerung und Umweltanalytik Nürnberg | Kanalsanierung Neunhof

Bauliche Defizite

- Rohrbrüche
- Undichtigkeiten
- Oberflächenschäden
- Schächte zu klein

Legende - Handlungsbedarf :

keiner (ohne Schaden)

langfristig

mittelfristig

kurzfristig

sofort

Verzug Bauabschnitt 1

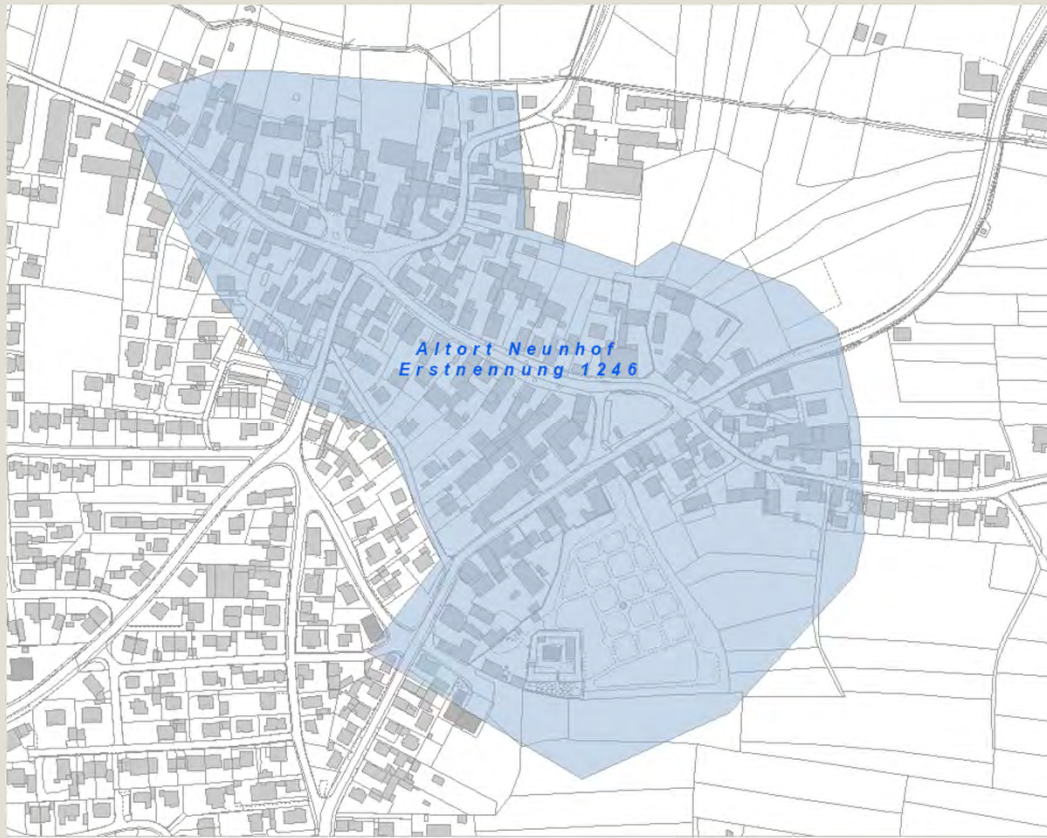
Auszug Pressemitteilung vom 08.05.2025:

Das Gesamtprojekt wurde mit einer Bauzeit bis Mitte 2029 veranschlagt. Durch **archäologische Funde**, **unvollständige Pläne** des historischen Bestands und das Ziel, zu starke Verkehrseinschränkungen zu vermeiden, verzögert sich jetzt der Baufortschritt. ...

Der erste Bauablaufplan der Gebietssanierung sah zudem vor, dass meist zwei Baumaßnahmen gleichzeitig durchgeführt werden. Um jedoch den **Parkdruck** und die **Verkehrseinschränkungen** hier nicht noch weiter zu erhöhen, sollen nunmehr die **Bauabschnitte meist nacheinander durchgeführt werden**. ...

Der aktualisierte Gesamtbauzeitenplan sieht nun ein Bauende im Jahr 2035 vor.

Verzug Bauabschnitt 1



Archäologische Verdachtsflächen

- Archäologische Baubegleitung erforderlich

Verzug Bauabschnitt 1



Archäologische Verdachtsflächen

- Archäologische Baubegleitung erforderlich
- Arbeiten in „gemeinsamer Baugrube“
- Erste Funde Untere Dorfstraße / Neunhofer Hauptstraße
- Weitere Funde v.a. Altwegesystem

Verzug Bauabschnitt 1



Archäologische Verdachtsflächen

- Archäologische Baubegleitung erforderlich
- Arbeiten in „gemeinsamer Baugrube“
- Erste Funde Untere Dorfstraße / Neunhofer Hauptstraße
- Weitere Funde v.a. Altwegesystem
- Umstellung auf „vorausseilende Baufeldfreimachung“

Verzug Bauabschnitt 1



Mangelhafte Bestandsdokumentation

- Keine Altakten über Kanalnetz vorhanden: z.B.
 - im Boden verbliebender Verbau
 - Arbeitsraum mit Beton verfüllt

Verzug Bauabschnitt 1



Mangelhafte Bestandsdokumentation

- Keine Altakten über Kanalnetz vorhanden
- Spartenpläne zu ungenau

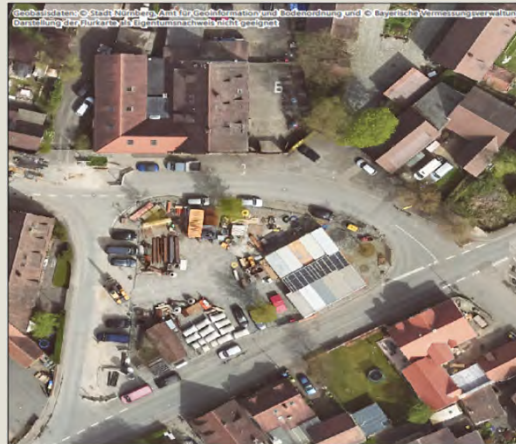
Verzug Bauabschnitt 1



Baustellenräumung wg. Kirchweih

- Räumung im LV enthalten
- Tatsächlich jedoch längerer Vor- und Nachlauf
- Provisorisches Herrichten der Unteren Dorfstraße

Erkenntnisse Bauabschnitt 1



Beschwerden wegen Haltverboten

Flächenbedarf für

- Bauarbeiten
- Baustelleneinrichtung/Materiallager
- Umleitungsstrecken

Verzug Bauabschnitt 1



Das Bauende des BA 1 ist für Juni 2026 vorgesehen.

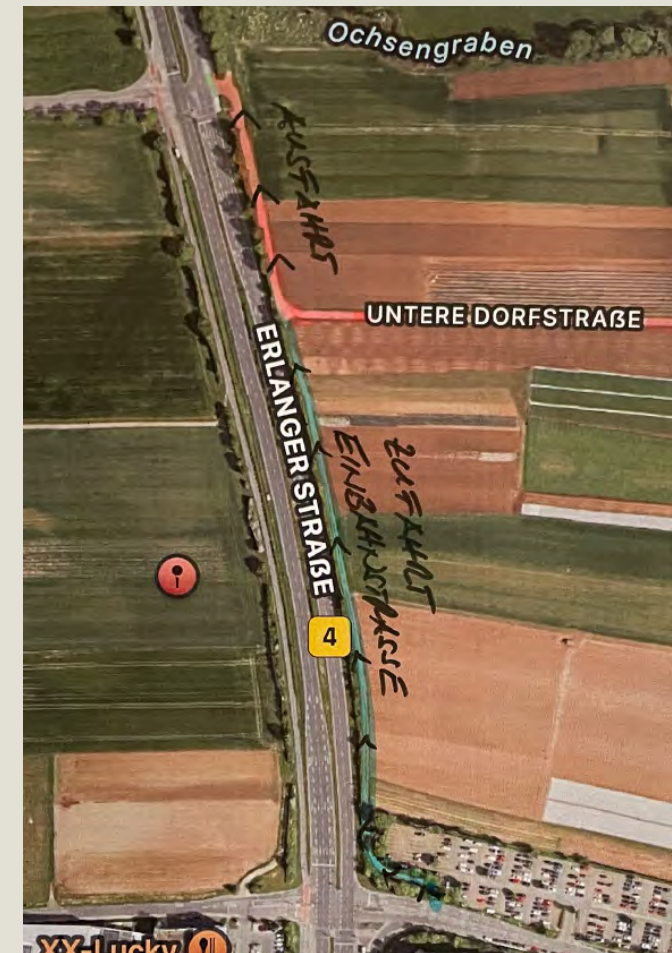
Die gewonnenen Erfahrungen werden bei der Fortschreibung der Bauzeiten der weiteren Bauabschnitte berücksichtigt.

Umleitung untere Dorfstraße während der Asphaltierungsarbeiten

Vollsperrung des Kreuzungsbereichs Untere Dorfstraße / Neunhofer Hauptstraße

- Vom 01.08.2025 – 06:00 Uhr bis zum 02.08.2025 – 09:00 Uhr und
- Vom 08.08.2025 – 06:00 Uhr bis zum 09.09.2025 – 09:00 Uhr

Außerhalb dieser Zeiten erlischt die Genehmigung zur Sondernutzung der Umfahrung!



Kanalsanierung Neunhof



Zeit für Fragen und Anregungen



Archäologie in Neunhof

Warum?

Art. 7 Bayerisches Denkmalschutzgesetz

Ausgraben von Bodendenkmälern, Verordnungsermächtigung

(1) ¹Wer auf einem Grundstück nach Bodendenkmälern graben oder zu einem anderen Zweck Erdarbeiten auf einem Grundstück vornehmen will, obwohl er weiß oder vermutet oder den Umständen nach annehmen muß, daß sich dort Bodendenkmäler befinden, bedarf der Erlaubnis. ²Er hat die Kosten für die vorherige wissenschaftliche Untersuchung, die Bergung von Funden und die Dokumentation der Befunde zu tragen, soweit ihm das zuzumuten ist. ³Die Erlaubnis kann versagt werden, soweit dies zum Schutz eines Bodendenkmals erforderlich ist.



Archäologie in Neunhof

Warum? Bodendenkmäler (braun)
Verdachtsflächen (blau)
Rechtlich gleichgestellt



Archäologie in Neunhof

Kartierung und Grundlage

Zwischen
Spätmittelalter und
frühem 19.
Jahrhundert
verändert sich die
Größe der meisten
Dörfer um Nürnberg
kaum



Archäologie in Neunhof

- Hintergrund:
- Bodendenkmäler stehen gem. Gesetzgeber im Interesse der Öffentlichkeit
 - Bodendenkmäler sind historische Quellen
 - Informationen zu Themen, die in Schriftquellen selten Beachtung finden:
 - Hausbau und Wohnen
 - Arbeit: Landwirtschaft und Handwerk
 - Infrastruktur, Ernährung, soziale Strukturen
 - Müssen entweder geschützt werden oder Zerstörung muss dokumentiert erfolgen = archäologische Ausgrabung

Archäologie in Neunhof

Abläufe und Verantwortungsbereiche:

Antragstellung durch Verursacher (hier SUN im Interesse der Neunhofer Bürger) bei der zuständigen Unteren Denkmalschutzbehörde (hier Bauordnungsbehörde – Stadtarchäologie)

Antragsteller erhält von BoB Leistungsverzeichnis für Beauftragung einer archäologischen Grabungsfirma

Kosten sind durch den Verursacher zu tragen

Urteile: bis zu 15% der Gesamtinvestitionssumme zumutbar

BoB überwacht Richtigkeit der archäologischen Dienstleistung, berät sowohl Bauherrn als auch Archäologen (vor Ort, telefonisch, schriftliche Arbeitsberichte), unterstützt bei Ablaufsfindung vor Ort

BoB übernimmt im Anschluss Kontrolle des Berichts und die Fundverwaltung

Alle Leistungen durch BoB kostenfrei

Archäologie in Neunhof

Geschichte Neunhofs:

Brunnen des 11. Jahrhunderts (Kreuzäckerstr.)

1246 schriftliche Ersterwähnung als „Noua Curia“

1449 niedergebrannt im 1. Markgrafenkrieg

1479 Bau des Neunhofer Schlosses

1497 entrichten 49 Steuerzahler Abgaben für 135 Personen

1552 Zerstörungen im 2. Markgrafenkrieg

1632 Zerstörungen im 30jährigen Krieg

Ende des 18. Jahrhunderts 59 Anwesen im Ort

keine vorgeschichtliche Besiedlung in der direkten Umgebung bekannt

Archäologie in Neunhof

Was machen
die
Archäologen:

Archäologische Begleitung der Baustelle

Nur im Bereich von Bodendenkmälern/ Verdachtsflächen

= ca. 1/3 der Maßnahme

Beim Auftreten archäologischer Reste werden diese untersucht und dokumentiert, d.h. fotografiert, vermessen, gezeichnet, beschrieben, Funde werden entnommen

Archäologisch gegraben wird nur, was durch die Arbeiten zerstört werden würde, Rest kann und soll im Boden verbleiben

Üblicherweise arbeiten Archäologen vor dem Leitungsbau o.ä. her

In Neunhof schwierig: schmale Straßen, Grundstückszufahrten, Rettungswege

Abläufe spielen sich nach den ersten Abschnitten ein und werden auf die jeweilige Situation zugeschnitten optimiert

Ggf. wird Bauherr beraten, wie Archäologie im Boden bleiben und Kosten vermieden werden können (z.B. Eingriffstiefe SÖR Straßenbau)

Archäologie in Neunhof

Grabung 24/25:



Bohlenwege aus der Zeit des 30jährigen Kriegs



Archäologie in Neunhof

Grabung 24/25:



letzte Spuren von Häusern: Pfostenlöcher und Gruben aus dem Spätmittelalter



Archäologie in Neunhof

Grabung 24/25:



Brunnen



Archäologie in Neunhof

Grabung 24/25:

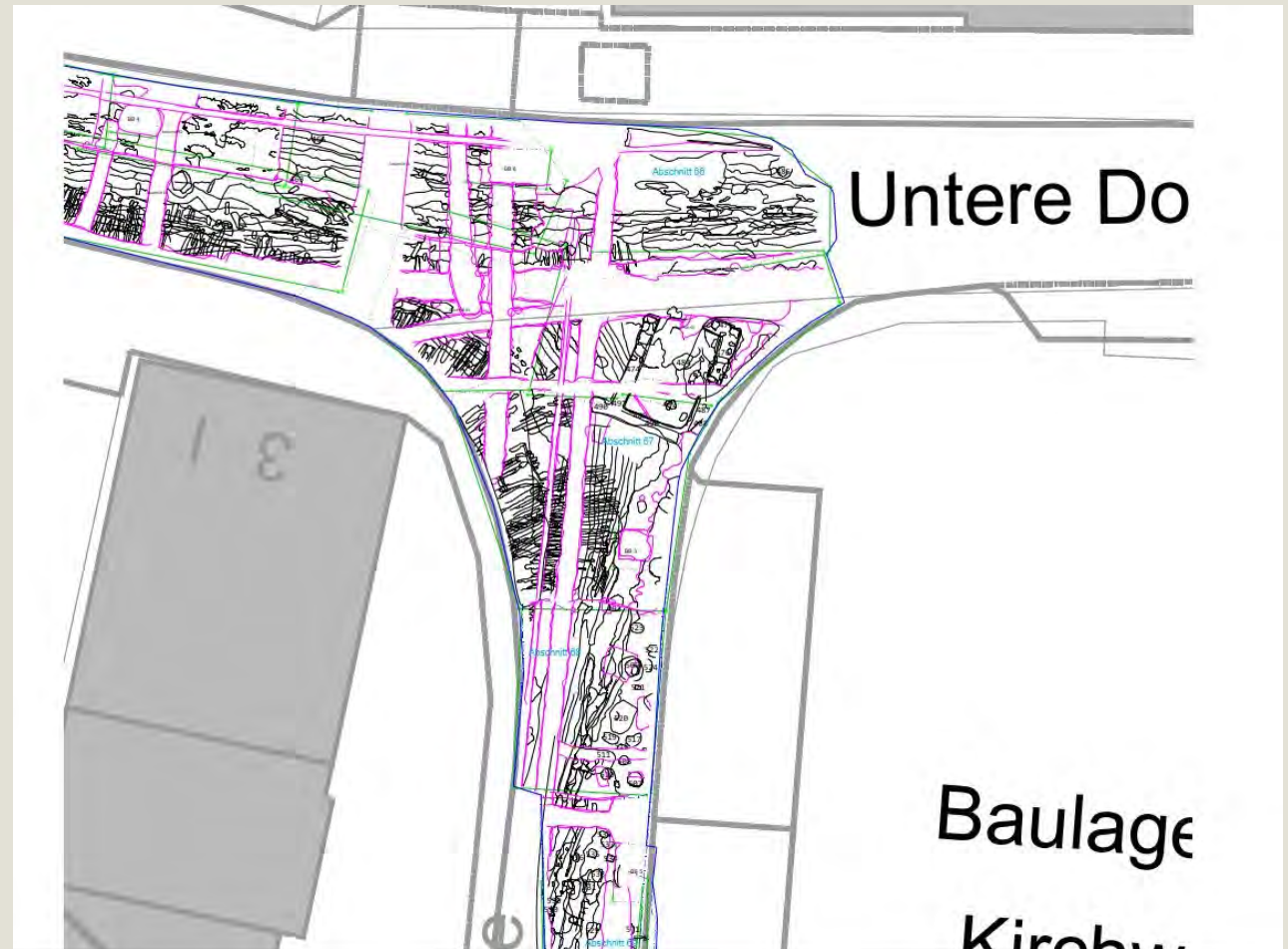
Katzenbestattung
(16./17. Jh.)



Archäologie in Neunhof

Grabung 24/25:

Exemplarischer
Übersichtsplan:
Bohlenwege, Pfostenlöcher,
Fundamentreste



Archäologie in Neunhof

Grabung 24/25: Funde



Keltische
Augenperle
(5. Jh. v. Chr.)

Sonderfunde wie Schnallen ermöglichen Aussagen über den sozialen Status der Bevölkerung

Keramik und Münzen helfen beim Datieren der Befunde



Archäologie in Neunhof

Bisherige Erkenntnisse

5. Jh. v. Chr. In der Umgebung keltische Siedlung

Brunnen des 11. Jahrhunderts

1246 schriftliche Ersterwähnung als „Noua Curia“

1449 niedergebrannt im 1. Markgrafenkrieg

Veränderung der Dorfstruktur, Wege wo früher Häuser standen

1479 Bau des Neunhofer Schlosses

1497 entrichten 49 Steuerzahler Abgaben für 135 Personen

1552 Zerstörungen im 2. Markgrafenkrieg

1632 Zerstörungen im 30jährigen Krieg

Ende des 18. Jahrhunderts 59 Anwesen im Ort

Archäologie in Neunhof

kommende Erkenntnisse

Viele Erkenntnisse erst nach der Grabung:

Funde werden gereinigt = können genau datiert werden

Zusammenhänge werden erkennbar

Untersuchung von Tierknochen: Welche Tiere wurden gehalten, gegessen, aus welchen Knochen wurden welche Produkte hergestellt

Hochwertige vs. einfache Funde = Erkenntnisse zur Sozialstruktur

Münzen vereinfachen Datierung, müssen aber erst gereinigt werden

Insgesamt: Viele neue Erkenntnisse nicht nur zum historischen Neunhof, sondern auch zu den ehemaligen Neunhofern



Kanalsanierung Neunhof



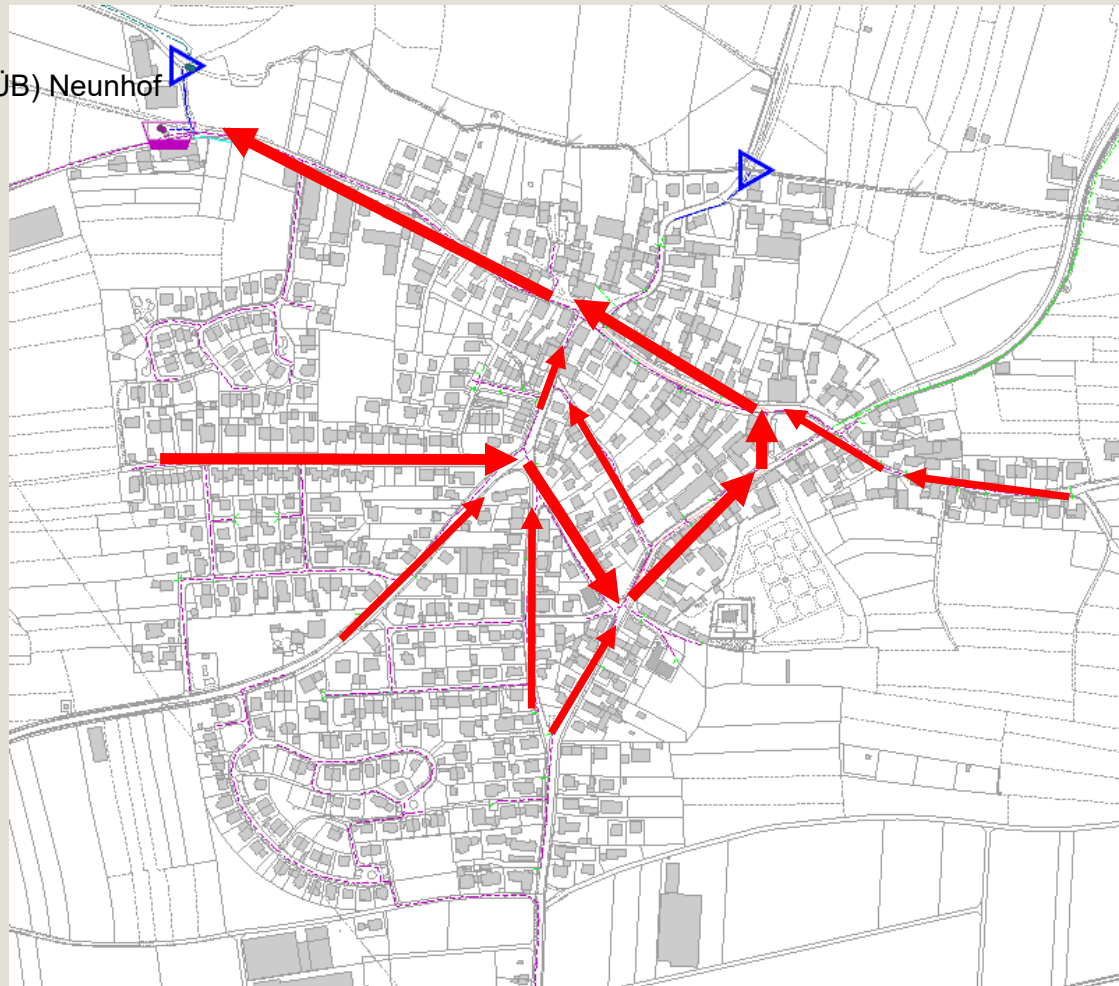
Zeit für Fragen und Anregungen




Kanalsanierung Neunhof



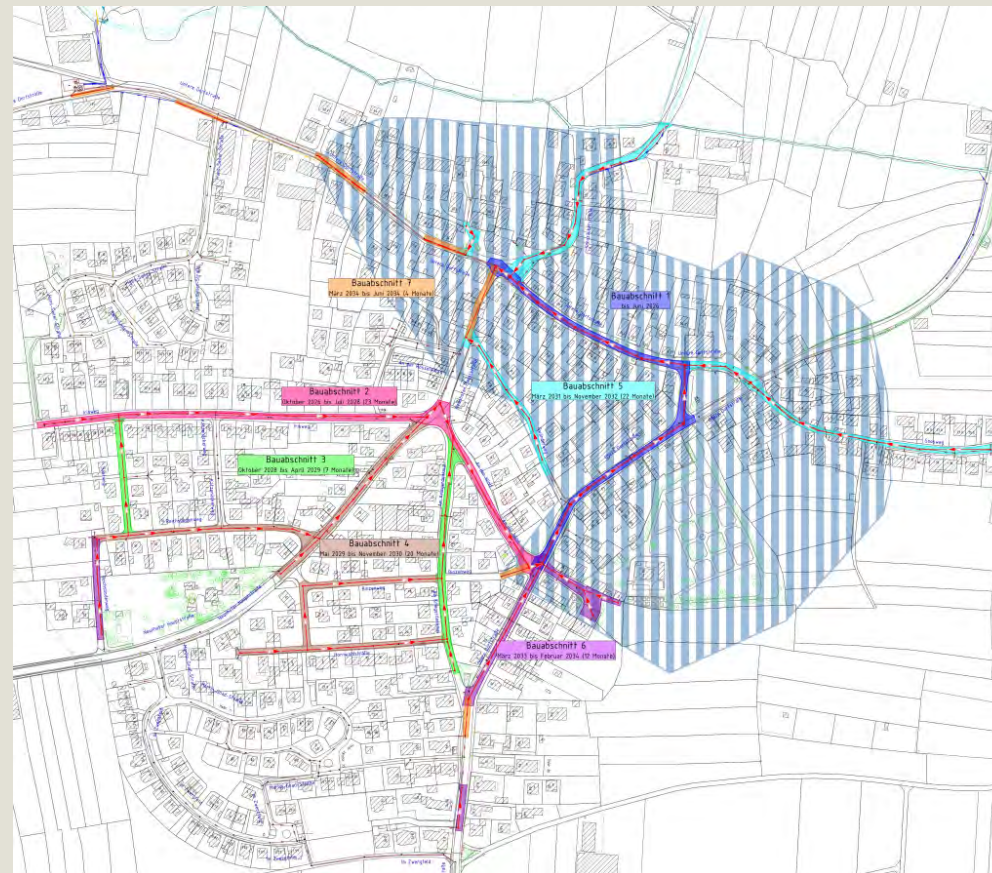
Regenüberlaufbecken (RÜB) Neunhof



Bestehendes Kanalnetz mit neuer
Fließrichtung 

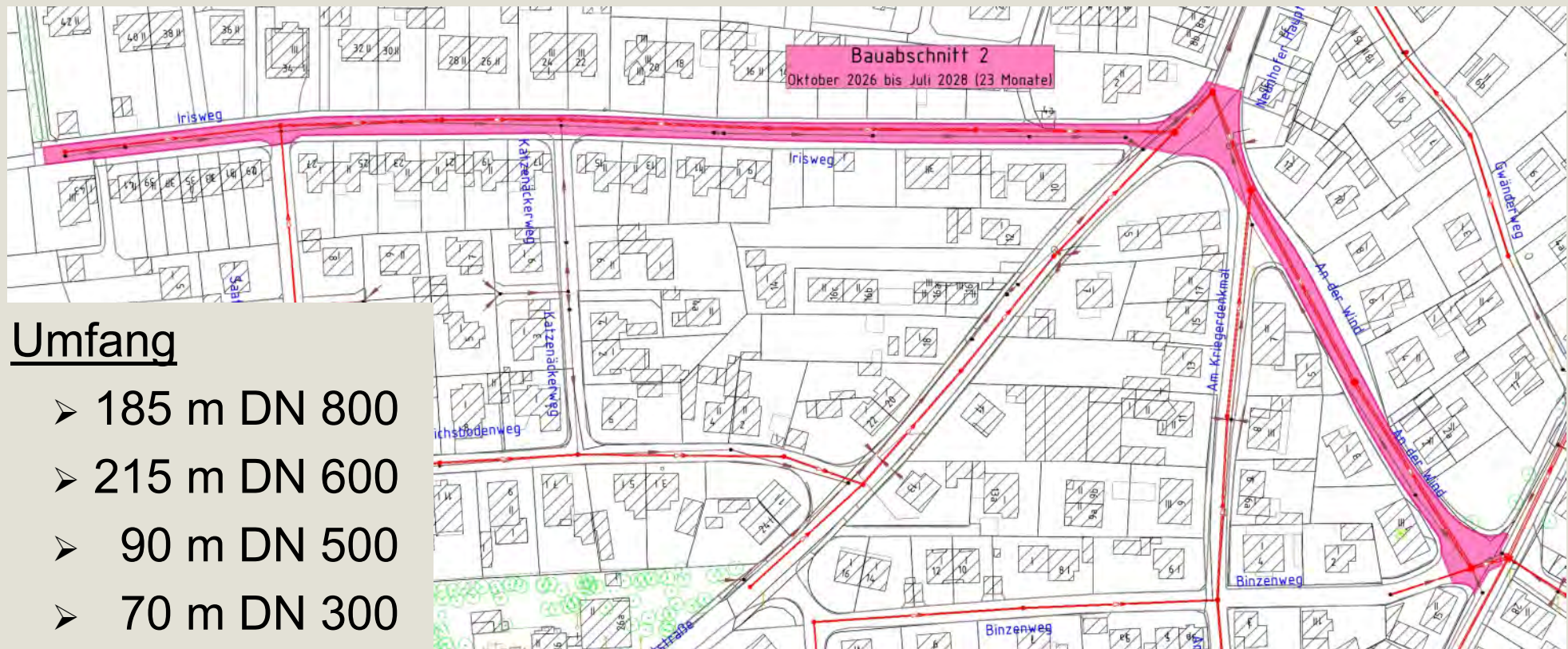


Neuordnung weiterer Bauabschnitte Übersichtslageplan



Neuordnung weiterer Bauabschnitte

Bauabschnitt 2

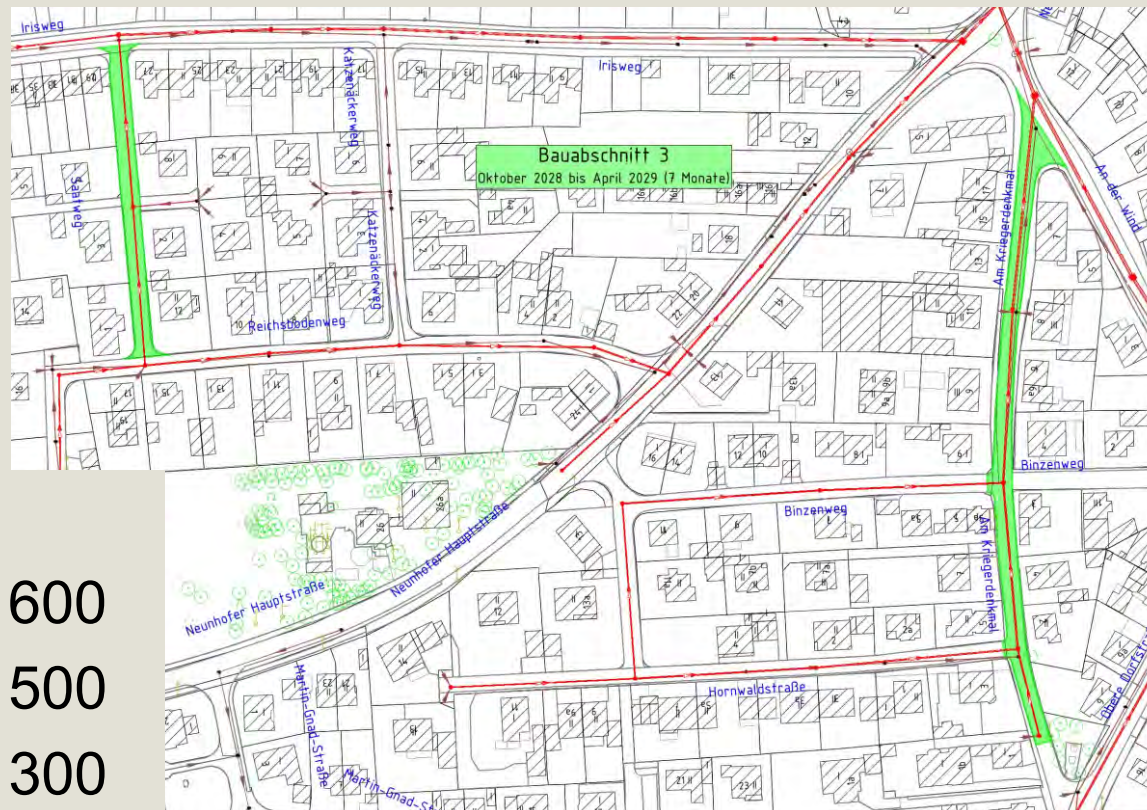


Umfang

- 185 m DN 800
- 215 m DN 600
- 90 m DN 500
- 70 m DN 300

Neuordnung weiterer Bauabschnitte

Bauabschnitt 3



Umfang

- 65 m DN 600
- 120 m DN 500
- 140 m DN 300

Neuordnung weiterer Bauabschnitte

Bauabschnitt 4

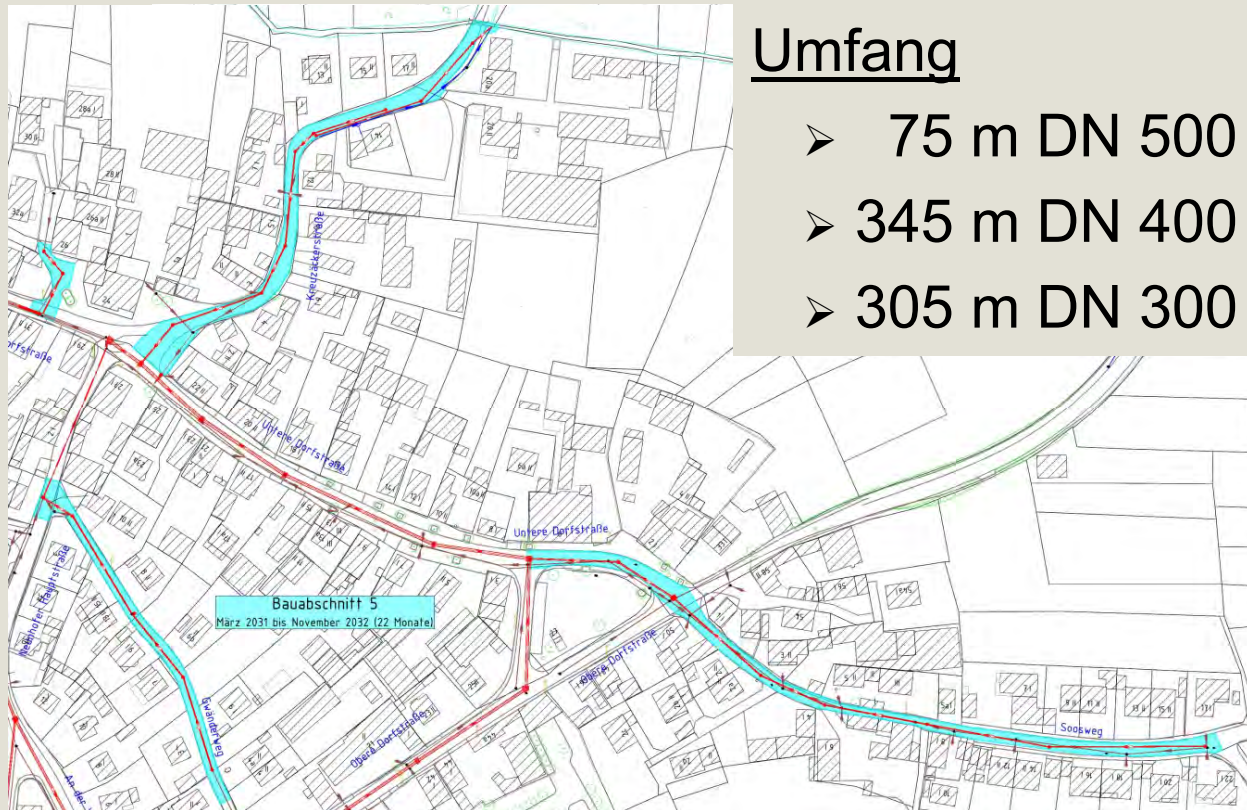
Umfang

- 605 m DN 400
- 170 m DN 300



Neuordnung weiterer Bauabschnitte

Bauabschnitt 5



Neuordnung weiterer Bauabschnitte

Bauabschnitt 6



Umfang

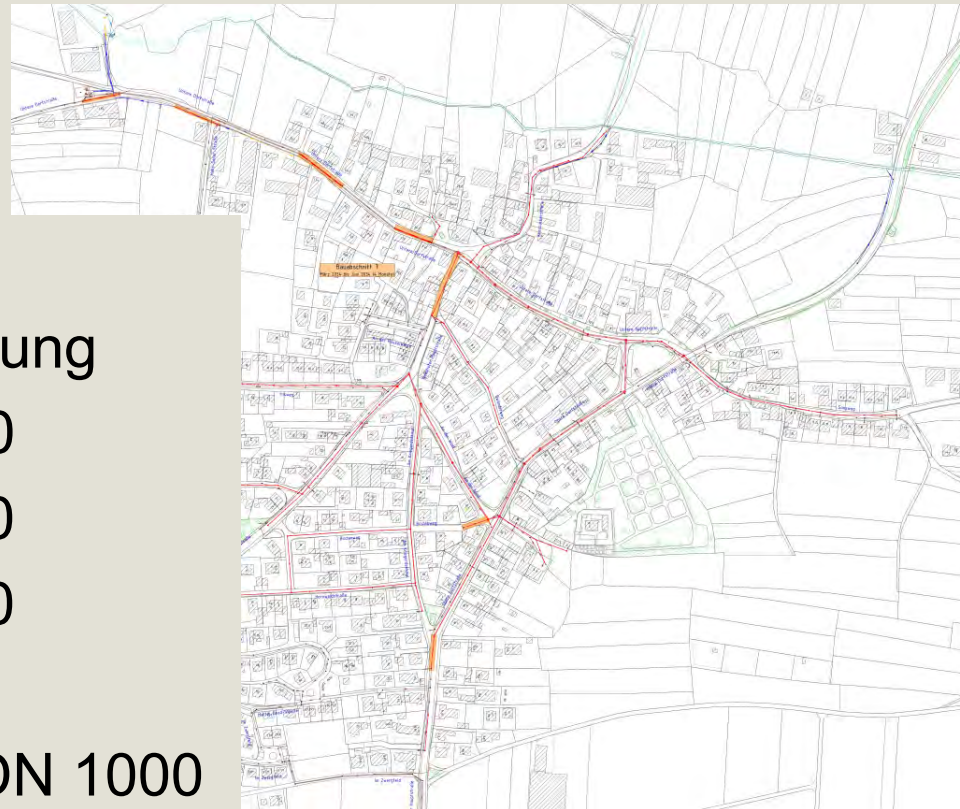
- 135 m DN 500
- 40 m DN 400
- 215 m DN 300

Neuordnung weiterer Bauabschnitte

Bauabschnitt 7

Umfang

- Kanalrenovierung
 - 125 m DN 500
 - 85 m DN 400
 - 30 m DN 300
- Reparatur
 - 2 Haltungen DN 1000



Kanalsanierung Neunhof



Zeit für Fragen und Anregungen





Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Stadtentwässerung
und Umweltanalytik
Nürnberg

Abwasserableitung / Kanalbau
Adolf-Braun-Straße 33
90429 Nürnberg

Rico Pfeifer

+49 (0)9 11 / 2 31- 85 79

rico.pfeifer@stadt.nuernberg.de

<http://www.sun.nuernberg.de>

