MIETINFORMATION
Auszüge aus dem Mietvertrag

1.Mietobjekt:
Treffpunkt MIKADO, Wörnitzstraße 115, 90449 Nürnberg und dessen Außenanlagen.

2. Vermieter:
Jugendamt der Stadt Nürnberg, Treffpunkt MIKADO, Wörnitzstraße 115, 90449 Nürnberg, Tel.0911 / 96 79 79 7

ALLGEMEINE MIETBEDINGUNGEN:

1. Mieter:
Der im Mietabkommen angegebene Mieter ist für die im gemieteten Raum organisierte Veranstaltung gleichzeitig Veranstalter und handelt eigenverantwortlich. **Der Mieter ist voll verantwortlich. Überlassung des gemieteten Raumes an Dritte ist nicht gestattet, ebenso eine Nutzung außerhalb der angegebenen Mietdauer.**

2. Haftung:
Der Mieter trägt das Risiko und die Haftung für einen reibungslosen Ablauf der Veranstaltung, einschließlich Vorbereitung und Abwicklung. Der Mieter übernimmt die volle Haftung über alle durch die Veranstaltung entstandenen Sachschäden im Bereich des angemieteten Objektes, der Kücheneinrichtung, der Toiletten und ggf. der Außenanlagen. Von jeglichen Schadenersatzanspruch stellt der Mieter den Vermieter frei.

3. Haftpflichtversicherung: Jedem Mieter wird eine Haftpflichtversicherung empfohlen.

4. Veranstaltungsablauf:
Vom Mieter ist sicher zu stellen, das **Fenster und Türen ab 21.45 Uhr geschlossen** sind. Weiterhin hat der Mieter dafür Sorge zu tragen, dass sämtliche Audio- und Videogeräte auf Zimmerlautstärke gestellt sind**. Die Veranstaltung ist pünktlich um 22.00 Uhr zu beenden.**

5. Reinigung:
In unmittelbaren Anschluss an die Veranstaltung sind die benutzen Räumlichkeiten von groben Verschmutzungen zu reinigen (besenrein) und in den gleichen Zustand zu bringen wie vorgefunden. Ferner sind eventuelle Verschmutzungen an Wänden, Türen, Tischen, Stühlen und sonstiger Einrichtung zu entfernen. Die Reinigung ist so zu planen, dass um 22.30 Uhr das Haus von außen verschlossen werden kann.
5.1. Müll: Altglas, Altmetall, und sonstige Wertstoffe sind vom Mieter **selbst zu entsorgen!**

6. Die gesamte Einrichtung ist Nichtraucherbereich.

7. Kaution:
Die Anmietung des Raumes ist nur gegen Kaution möglich. Von der Kaution werden entstandene kleinere Schäden abgezogen. Ferner behält sich der Treffpunkt MIKADO vor, die Kaution bei groben Verstößen oder Missachtung von Punkt 4 (Veranstaltungsablauf) oder von Punkt 5 (Reinigung) ganz oder zu Teilen einzubehalten.

Kaution:.....150,00 €
Die Kaution ist mit der Miete bei der Schlüsselübergabe einzuzahlen.

8. Miete: KLEINER SAAL.....30,00 €
KLEINER SAAL und Halle zusammen.....120,00 €