

## Umweltamt – Untere Naturschutzbehörde

### Mindestanforderungen an ein Kurzgutachten/Relevanzprüfung

#### A) Grundlagen

- Eine bis zwei Ortsbegehungen
- Lageskizze mit Darstellung des Eingriffs- und Untersuchungsgebietes
- Bauherr, Auftraggeber
- Gemarkung und Flurnummer des Bauvorhabens
- verbale Beschreibung der Habitatstrukturen im Untersuchungsgebiet
- Datum der Untersuchung/en, Uhrzeit, Dauer
- Witterung und Temperatur
- Verwendete Technik
- ggf. verwendete Methodenstandarts
- aussagekräftige Fotodokumentation
- Unterschrift des Bauherrn

#### B) Hauptteil

- Habitatstrukturanalyse = Abschätzung der Eignung für relevante Arten
- sofern möglich: Verortung der Lebensstätten in Ansichten, Lageskizze (Karte)
- Ergebnis der Kontrolle auf besetzte und unbesetzte Lebensstätten relevanter Arten
- Aufzählung sonstiger Hinweise wie z.B. Nester, Fraßspuren, Kots Spuren, Verfärbungen.
- ggf. Aussage zum nicht eindeutig bewertbaren Potenzial (Worst-Case)
- Aussage, ob ein ausführliches Gutachten oder eine SaP nötig ist
- Aussage, ob eine weitere Umweltbaubegleitung nötig ist (z.B. Fällbegleitung, Begleitung der Baufeldfreimachung)
- bei Relevanzprüfungen: Abschichtungstabelle der Obersten Baubehörde (s. Link unten)

#### C) Kapitel Maßnahmen

Dieses Kapitel ist erforderlich, wenn zwar kein ausführliches Gutachten nötig ist, aber kleinere Ersatz- oder Vermeidungsmaßnahmen ratsam sind

- allgemeiner Hinweis „Maßnahmen sind nach Vorgabe der UNB umzusetzen“ genügt nicht!
- sofern möglich: Konzept zum Erhalt der Lebensstätte/n
- ansonsten: Benennung des Ausgleichsbedarfes (Größenordnung von Ersatzmaßnahmen)
- detaillierte Beschreibung und Verortung der Ersatzmaßnahmen, alternativ: separates Maßnahmenkonzept
- Vermeidungsmaßnahmen zu Verbotstatbeständen § 44 (1) Nr. 1 und 2 BNatSchG (z.B. Bauzeitraum)
- Aussage zum fachlichen Erfordernis eines Risikomanagements / Monitorings

#### Links:

<http://www.freistaat.bayern/dokumente/leistung/420643422501>

<https://www.lfu.bayern.de/natur/sap/index.htm>

Herausgeber: Stadt Nürnberg, Umweltamt, Bauhof 2, 90402 Nürnberg