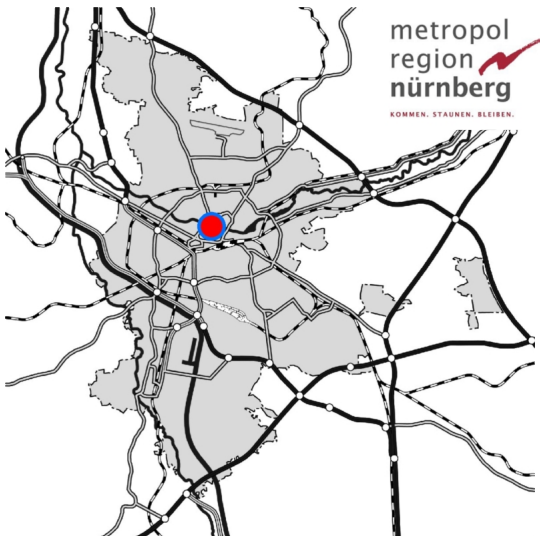


## Augustinerhof



Quelle: alpha Gruppe/alpha Grundbesitz GmbH & Co. KG

### Objekt

Revitalisierung eines Areals inmitten der historischen Altstadt (St. Sebald), unmittelbare Nähe zu Hauptmarkt und Fußgängerzone

### Größe

Grundstück ca. 5.200 m<sup>2</sup>; Nutzfläche ca. 13.200 m<sup>2</sup> (davon Deutsches Museum ca. 5.500 m<sup>2</sup>, Hotel ca. 6.200 m<sup>2</sup>, Einzelhandel und Gastronomie ca. 1.500 m<sup>2</sup>)

### Verfügbarkeit

Ende 2019

### Anbindung

gute Straßenanbindung zum Altstadtring (ca. 100 m); Bushaltestelle vor dem Anwesen; Fußwegentfernung zur U-Bahn ca. 5 Min.

### Kontakt

alpha Gruppe  
alpha Grundbesitz GmbH & Co. KG  
Kressengartenstraße 2, 90402 Nürnberg  
Herr Geschäftsführer Josef Daum  
Tel.: 0911/93 97 07-0  
Fax: 0911/93 97 07-77  
E-Mail: [info@alpha-gruppe.com](mailto:info@alpha-gruppe.com)

### Standortdetails

Premiurlage; geplant sind eine Dependence des Deutschen Museums, ein Hotel und hochwertiger Einzelhandel; exklusives City-Wohnen am Wasser, Tiefgarage



## Augustinerhof

Kartenauszug im Maßstab ca. 1 : 20000

