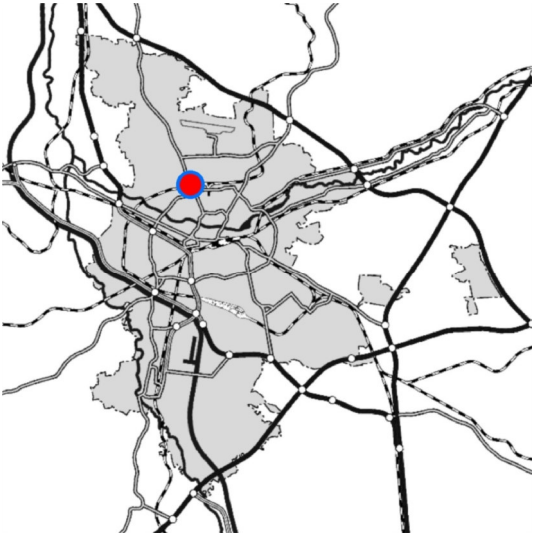


## Pretzfelder Straße 15 (Büroobjekt)



Quelle: KIB Gruppe

### Objekt

nördliches Stadtgebiet

### Größe

ca. 5.000 m<sup>2</sup>;  
neu renovierte Flächen ab 260 bis 1.500 m<sup>2</sup>

### Verfügbarkeit

in Absprache, kurzfristig

### Anbindung

sehr gute Anbindung an den regionalen und überregionalen Straßenverkehr sowie den ÖPNV (Straßenbahn direkt am Objekt, zum Hauptbahnhof ca. 15 Min.); Airport sowie Autobahn (A3/A73) sind über die B4 in wenigen Fahrminuten erreichbar

### Kontakt

KIB Projekt GmbH  
Ostendstraße 153, 90482 Nürnberg  
Frau Claudia Beier  
Tel.: 0911/4 77 55-0  
E-Mail: [info@kib-gruppe.de](mailto:info@kib-gruppe.de)  
Homepage: [www.kib-gruppe.de](http://www.kib-gruppe.de)

### Standortdetails

markante Sichtlage im Stadtteil Thon;  
zahlreiche Einrichtungen und Geschäfte des täglichen Bedarfs in fußläufiger Entfernung;  
Parkplätze

## Pretzfelder Straße 15 (Büroobjekt)

Kartenauszug im Maßstab ca. 1 : 20000

