

---

## Campus Marienberg - Tucher Offices

---



Quelle: baum - kappler architekten gmbh

### Objekt

Businesspark im Nürnberger Norden

### Größe

30.000 m<sup>2</sup> Gesamtmietfläche im Endausbau mit  
5 Gebäuden; Mieteinheiten ab 200 m<sup>2</sup>

### Verfügbarkeit

kurzfristig

### Anbindung

Flughafen Nürnberg in 1 km erreichbar; 7 Fahrminuten zur  
Anschlussstelle A3, ca. 15 Min. zum Hauptbahnhof;  
ideale Anbindung an den ÖPNV, Bus-Haltestelle direkt vor Ort,  
U-Bahn fußläufig oder in 3 Min. mit dem Bus zu erreichen

### Kontakt

Dr. Lorenz Tucher'sche Stiftung von 1503  
Elbinger Straße 20, 90491 Nürnberg  
Herr Jens Hinkelmann  
Tel.: 0911/56 92 26-0  
E-Mail: [office@tucher-stiftung.de](mailto:office@tucher-stiftung.de)  
Homepage: [www.campus-marienberg.de](http://www.campus-marienberg.de)

### Standortdetails

hochwertige Büroflächen für moderne Arbeitswelten, flexibel  
gestaltbar; hochwertige Ausstattungsstandards; nachhaltiges  
Energiekonzept; Parkhaus mit über 600 Stellplätzen;  
ergänzende Infrastruktur im Umfeld (Kita, Fitnessstudio etc.);  
hoher Freizeitwert: Volkspark Marienpark in unmittelbarer  
Umgebung

## Campus Marienberg - Tucher Offices

Kartenauszug im Maßstab ca. 1 : 20000

